

Az

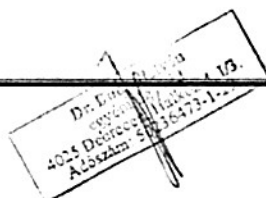
ÉLTEX
Kereskedelmi és Fuvarozó
Kft.

TÁRSASÁGI SZERZŐDÉSE
egységes szerkezetben

Készítette és ellenjegyezte:

Dr. Budai István ügyvéd
4025 Debrecen, Hal köz 4. I/3.

Debrecen, 2020. május 18.



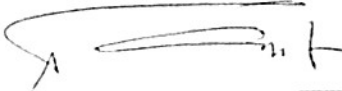
12

[Handwritten signature]

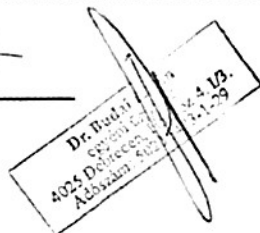
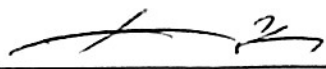

Vermes Péter

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):

Fémfelület-kezelés
 Fémmegmunkálás
 Ipari gép, berendezés javítása
 Használt eszköz bontása
 Hulladék újrahasznosítása
 Alapanyag, üzemanyag ügynöki nagykereskedelme
 Bútor háztartási áru, fémáru ügynöki nagykereskedelme
 Textil, ruházat, lábbeli, bőráru ügynöki nagykereskedelme
 Élelmiszer, ital, dohányáru ügynöki nagykereskedelme
 Egyéb termék ügynöki nagykereskedelme
 Vegyes termékkörű ügynöki nagykereskedelem
 Zöldség-, gyümölcs-nagykereskedelem
 Egyéb élelmiszer nagykereskedelme
 Textil-nagykereskedelem
 Elektronikus háztartási cikk nagykereskedelme
 Bútor, szőnyeg, világítóberendezés nagykereskedelme
 Elektronikus, híradás-technikai berendezés és alkatrészei nagykereskedelme
 Óra-, ékszer-nagykereskedelem
 Egyéb háztartási cikk nagykereskedelme máshova nem sorolt
 Fa-, építőanyag-, szaniteráru-nagykereskedelem
 Fém-, érc-nagykereskedelem
 Fémáru, szerelvény, fűtési berendezés nagykereskedelme
 Vegyi áru nagykereskedelme
 Egyéb termelési célú termék nagykereskedelme
 Hulladék-nagykereskedelem
 Szerszámgép-nagykereskedelem
 Számítógép, periféria, szoftver nagykereskedelme
 Irodabútor-nagykereskedelem
 Egyéb irodagép, -berendezés nagykereskedelme
 Egyéb máshova nem sorolt gép, berendezés nagykereskedelme
 Textil-kiskereskedelem
 Ruházati kiskereskedelem
 Telekommunikációs termék kiskereskedelme
 Takaró, szőnyeg, fal-, padlóburkoló kiskereskedelme
 Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme
 Játék-kiskereskedelem
 Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledelel kiskereskedelme
 Óra-, ékszer-kiskereskedelem
 Egyéb máshova nem sorolt új áru kiskereskedelme
 Közúti áruszállítás
 Költöztetés
 Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás
 Raktározás, tárolás
 Máshova nem sorolt egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
 Hangfelvétel készítése, kiadása
 Máshova nem sorolt egyéb információs szolgáltatás
 Divat-, formatervezés
 Immateriális javak kölcsönzése
 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése



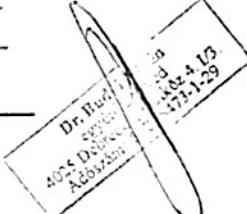
Vass Zoltán

Vermes Péter

Követelésbehajtás
 Máshova nem sorolt egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
 Veszélyes hulladék gyűjtése
 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
 Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
 Hulladék újrahasznosítása
 Építésmérnöki tevékenység
 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
 Fényképészet
 Személygépjármű, könnyűgépjármű kereskedelem
 Egyéb gépjármű-kereskedelem
 Gépjárműjavítás, -karbantartás
 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
 Gépjárműalkatrész-nagykereskedelem
 Gépjárműalkatrész-kiskereskedelem
 Motorkerékpár, -alkatrész kereskedelme, javítása
 Fa-, építési anyag ügynöki nagykereskedelme
 Gép, hajó, repülőgép ügynöki nagykereskedelme
 Bőr nagykereskedelme
 Hús-, húskészítmény nagykereskedelme
 Ruházat, lábbeli nagykereskedelme
 Porcelán-, üvegáru-, tisztítószer-nagykereskedelem
 Egyéb háztartási cikk nagykereskedelme máshova nem sorolt
 Fa-, építőanyag-, szaniteráru-nagykereskedelem
 Illatszer nagykereskedelem
 Üzem-, tüzelőanyag-nagykereskedelme
 Lábbeli-, bőráru-kiskereskedelem
 Vasáru-, festék-, üveg-kiskereskedelem
 Textilipari gép, varró-, kötőgép nagykereskedelme
 Műanyag-alapanyag gyártása
 Gumiabroncs, gumitömlő gyártása
 Egyéb gumitermék gyártása
 Műanyag lap, lemez, fólia, cső, profil gyártása
 Műanyag csomagolóeszköz gyártása
 Műanyag építőanyag gyártása
 Egyéb műanyag termék gyártása
 Gépjárműüzemanyag-kiskereskedelem
 Egyéb áruk piaci kiskereskedelme
 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
 Számítógép, periféria, szoftver kiskereskedelme
 Munkaerőkölcsonzés
 Egyéb fa-, parafatermék, fonottáru gyártása
 Irodabútor gyártása
 Konyhabútorgyártás
 Ágybetét gyártása
 Egyéb bútor gyártása
 Egyéb humán-egészségügyi ellátás


 Vass Zoltán




 Vermes Péter

4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama: határozatlan

5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje 5.070.000,- Ft, azaz Ötmillió - hetvenezer forint, amely 3.670.000-Ft, pénzbeli és 1.400.000,-Ft nem pénzbeli betétből áll.

5.2. A társaság törzstőkéjének teljes egészét a tagok a társaság rendelkezésére bocsátották.

6. Az egyes tagok törzsbetétje

6.1. Név: Vass Zoltán

Törzsbetét összege: 2.530.000,-Ft

a.) 1.690.000,-Ft készpénz,

b.) 840.000,-Ft apport, amely az alábbi tételből áll:

AWERMANN típusú bálázó gép 6/10 eszmei tulajdoni hányada 840.000,-Ft értékben.

6.2. Név: Vermes Péter

Törzsbetét összege: 2.540.000,-Ft

a.) 1.980.000,-Ft készpénz,

b.) 560.000,-Ft apport, amely az alábbi tételből áll:

AWERMANN típusú bálázó gép 4/10 eszmei tulajdoni hányada 560.000,-Ft értékben.

7. Mellékszolgáltatás, pótbefizetés

7.1. A tagok a törzsbetét befizetésén túl a Ptk. szerinti mellékszolgáltatást jelen társasági szerződésben nem vállalnak. A társaság érdekében a tagok által esetleg végzett tevékenység feltételeiről a felek külön állapodnak meg.

7.2. A taggyűlés egyhangú szavazattal dönt az esetleges veszteség fedezetéről, de a tagok előzetesen nem kötelezik magukat pótbefizetés teljesítésére a társaság javára.

8. Üzletrész

8.1. A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik. Egy üzletrésznek több jogosultja is lehet, ezek a személyek a társasággal szemben egy tagnak számítanak; jogaikat – ideértve a társasági szerződés megkötését is – csak közös képviselőjük útján gyakorolhatják, és a tagot terhelő kötelezettségeikért egyetemlegesen kötelesek helytállni. A közös képviselőt a jogosultak maguk közül választják meg a tulajdoni hányaduk szerinti szavazati jog gyakorlásával.

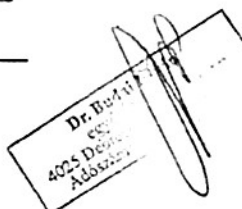
8.2. Az üzletrészek mértéke a tagok törzsbetéteinek mértékétől eltérően az alábbiak szerint alakul:

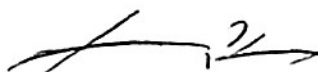
Vass Zoltán	50 %
Vermes Péter:	50%

9. Az üzletrészek átruházása, felosztása

9.1. Az üzletrész a társaság tagjaira szabadon átruházható.


Vass Zoltán




Vermes Péter

9.2. Az üzletrészt kívülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétét teljes mértékben befizette, kivéve, ha az átruházásra azért kerül sor, mert a vagyoni hozzájárulás, illetve a pótbefizetés teljesítésének elmulasztása vagy kizárás miatt a tag tagsági viszonya megszűnt. Az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezéseknek megfelelően a tagot, a társaságot vagy a taggyűlés által kijelölt személyt a pénzzolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész megszerzésére jogosultság a fenti sorrendben illeti meg.

9.3. Az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásához a taggyűlés (a társaság) beleegyezése szükséges.

9.4. Pénzzolgáltatás ellenében történő átruházáson kívüli jogcímen az üzletrész átruházható.

9.5. Az üzletrész felosztásához a taggyűlés hozzájárulása szükséges.

10. A nyereség felosztása

10.1. A társaság saját tőkéjéből a tagok javára, azok tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása során kizárólag a Ptk-ban meghatározott esetekben és - a törzstőke leszállításának esetét kivéve - az előző üzleti évi adózott eredménnyel kiegészített szabad eredménytartalékból teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a társaság törzstőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét.

A tagot a társaságnak a tag javára történő kifizetések céljából felosztható és a taggyűlés által felosztani rendelt saját tőkéjéből meghatározott összeg illeti meg.

10.2. Az eredmény a tagok között az alábbi arányban oszlik meg:

Vass Zoltán:	50 %
Vermes Péter:	50 %

10.3. Osztalékra az a tag jogosult, aki az osztalékfizetésről szóló döntés meghozatalának időpontjában a társasággal szemben a tagsági jogai gyakorlására jogosult.

10.4. Az ügyvezető jogosult osztalékelőleg fizetéséről határozni.

11. A társaság taggyűlése

11.1. A taggyűlés a társaság legfőbb szerve.

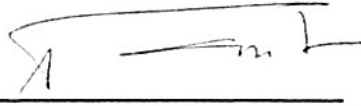
11.2. A társaság a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyekben írásbeli döntéshozatallal is határozhat.

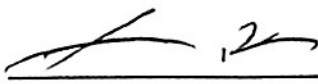
11.3. A taggyűlést évente legalább egyszer össze kell hívni a társaság székhelyére vagy telephelyére legkésőbb minden év április 30 napjáig.

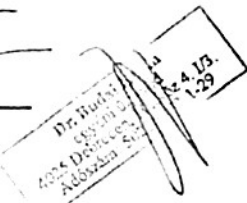
11.4. Az egyes tagokat megillető szavazatok száma:

Vass Zoltán tag	1 szavazat
Vermes Péter tag	1 szavazat

11.5. A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon a leadható szavazatok több mint felét képviselő tag részt vesz. Ha a taggyűlés nem volt határozatképes, a megismételt taggyűlés az eredeti napirenden szereplő ügyekben a jelenlévők által képviselt szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes. A taggyűlés és a megismételt taggyűlés között legalább három napnak kell eltelnie, de ez az időtartam nem lehet hosszabb tizenöt napnál.


Vass Zoltán


Vermes Péter



11.6. A taggyűlés határozatait, amennyiben a törvény másként nem rendelkezik, a szavazati joggal rendelkező jelenlévők egyszerű többségével hozza meg.

11.7. A taggyűlést az ügyvezető hívja össze.

12. Az ügyvezetés és képviselő

12.1. A társaság ügyvezetésére és képviselésére jogosult ügyvezetői:

Név: Vass Zoltán sz.n. Vass Zoltán
Születési hely és idő: Győr, 1968.09.17.
Anyja születési neve: Láng Katalin
Lakcím: 9081 Győrújbarát, Mátyás király u. 18.
Az ügyvezetői megbízatás határozatlan időre szól.
A megbízatás kezdő időpontja: 2011. március 11.

Név: Vermes Péter sz.n. Vermes Péter
Születési hely és idő: Debrecen, 1979.02.24.
Anyja születési neve: Jámbor Mária
Lakcím: 1025 Budapest. Nagybányai u. 49. 1/2.
Az ügyvezetői megbízatás határozatlan időre szól.
A megbízatás kezdő időpontja: 2011. március 11.

A társaság ügyvezetését az ügyvezetők munkaviszonyban látják el.

A társaság alkalmazottai felett a munkáltatói jogokat Vass Zoltán és Vermes Péter ügyvezető gyakorolja.

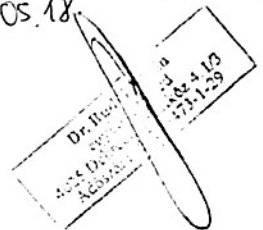
13. Cégvezető

13.1. A társaság cégvezetője:

Név: Rácz-Vermes Petra sz.n. Vermes Petra
Születési hely és idő: Debrecen, 1985.11.06.
Anyja születési neve: Jámbor Mária
Lakcím: 4028 Debrecen, Wessprémi u. 2/A. 2.
A cégvezetői megbízatás határozatlan időre szól.
A megbízatás kezdő időpontja: ~~2018~~ május 18.

2020. *

* jelszó: 2020.05.18.

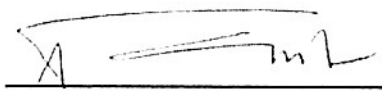


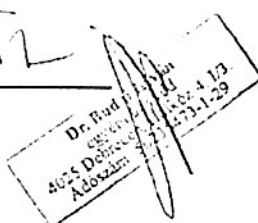
13.2. A cégvezető hatásköre a társaság alkalmazottai feletti munkáltatói jogok gyakorlására, valamint a társadalombiztosítási szervek előtti képviseltre terjed ki, mely ügyek vonatkozásában a cégvezető önálló cégjegyzési joggal rendelkezik.

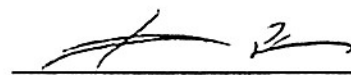
14. Cégjegyzés

14.1. Az önálló cégjegyzésre jogosultak:

- Vass Zoltán,
- Vermes Péter
- Rácz-Vermes Petra cégvezető önálló cégjegyzési joga kizárólag a társaság alkalmazottai feletti munkáltatói jogok gyakorlására, valamint a társadalombiztosítási szervek előtti képviseltre terjed ki.


Vass Zoltán




Vermes Péter

15. A társaság könyvvizsgálója

15.1 A társaság könyvvizsgálója:

Név: Meiszburger Ferencné
 Születési hely és idő: Debrecen, 1951.04.08.
 Anyja neve: Bugner Terézia
 Cím: 4026 Debrecen, Gyergyó u. 1. X/61.
 Kamarai nyilvántartási szám: 002675
 Megbízás kezdő időpontja: 2018. június 15..
 Megbízás lejárta: 2023. június 15.

16. Felügyelőbizottság

16.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására nem kerül sor.

17. A társaság megszűnése

17.1. A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyont a tagok között a vagyoni hozzájárulás arányában kell felosztani.

18. Egyéb rendelkezések

18.1. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Céglőnyben tesz eleget.

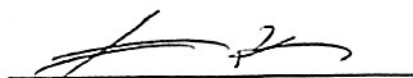
18.2. Egyszemélyes társaság jön létre, ha egy többszemélyes korlátolt felelősségű társaság valamennyi üzletrészt ugyanaz a tag szerzi meg. A társaság egyszemélyessé válásától kezdődően az egyszemélyes társaságra vonatkozó szabályok szerint működik, de társasági szerződés helyett akkor kell alapító okiratot készíteni, ha az egyszemélyessé válásától számított egy éven belül nem jelent be újabb tagot.

18.3. A jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt: Debrecen, 2020. május 18.



Vass Zoltán



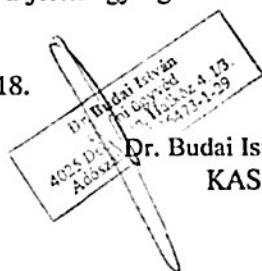
Vermes Péter

ZÁRADÉK:

A 2020. május 18. napján hozott taggyűlési határozatok alapján a 2018.06.15. napján kelt társasági szerződés 1.3., 2., 6., 8.2., 9.4., 10.2., 11.4., 12.1., 13.1., 13.2. és 14.1. pontjai módosításra kerültek. A módosítás alapján új egységes szerkezetbe foglalt létesítő okirat került elfogadásra.

Jelen okiratot készítő jogi képviselő igazolom, hogy a jelen egységes szerkezetű társasági szerződés szövege tartalmazza a módosítást.

Készítettem és ellenjegyzem: Debrecen, 2020. május 18.



Dr. Budai István ügyvéd
 KASZ: 36058126