

## 5. számú függelék

### ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

#### 1. A tájékoztató célja

Jelen tájékoztató célja, hogy rögzítse ALTEO Energiakereskedő Zrt.-hez (székhely: 1131 Budapest, Babér utca 1-5.; Cégjegyzékszám: 01-10-047253; adószám: 23720448-2-41; a továbbiakban „Társaság” vagy „Adatkezelő”) beérkezett és csatolt dokumentumok, úgy mint:

- cégalapítás
- kapcsolattartók,
- felhasználási hely adatok,
- meghatalmazások,
- szerződések,

tekintetében alkalmazott adatvédelmi és -kezelési elveket, valamint a Társaság adatvédelmi és adatkezelési politikáját, amelyet magára nézve kötelező erejűnek tekint.

A Társaság jelen tájékoztatóval tesz eleget az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete, Általános Adatvédelmi Rendelet (General Data Protection Regulation, továbbiakban „GDPR”) és a 2011. évi CXII. törvény az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról (a továbbiakban: „Infotv.”) 16.§-a szerinti előzetes tájékoztatási kötelezettségének.

#### 2. Értelmező rendelkezések

1. adatfeldolgozás: az adatkezelő megbízásából vagy rendelkezése alapján eljáró adatfeldolgozó által végzett adatkezelési műveletek összességéaz adatkezelési műveletekhez kapcsolódó technikai feladatok elvégzése, függetlenül a műveletek végrehajtásához alkalmazott módszertől és eszköztől, valamint az alkalmazás helyétől, feltéve, hogy a technikai feladatot az adaton végzik.
2. adatfeldolgozó: az a természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki vagy amely - törvényben vagy az Európai Unió kötelező jogi aktusában meghatározott keretek között és feltételekkel - az adatkezelő megbízásából vagy rendelkezése alapján személyes adatokat kezelaz a természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki vagy amely szerződés alapján beleértve a jogszabály rendelkezése alapján kötött szerződést is - adatok feldolgozását végzi.
3. adatkezelés: az alkalmazott eljárástól függetlenül az adaton végzett bármely művelet vagy a műveletek összessége, így különösen gyűjtése, felvétele, rögzítése, rendszerezése, tárolása, megváltoztatása, felhasználása, lekérdezése, továbbítása,

## 5. sz. függelék

nyilvánosságra hozatala, összehangolása vagy összekapcsolása, zárolása, törlése és megsemmisítése, valamint az adat további felhasználásának megakadályozása, fénykép-, hang- vagy képfelvétel készítése, valamint a személy azonosítására alkalmas fizikai jellemzők (pl. ujj- vagy tenyérnyomat, DNS-minta, íriszkép) rögzítése személyes adatokon vagy adatállományokon automatizált vagy nem automatizált módon végzett bármely művelet vagy műveletek összessége, így a gyűjtés, rögzítés, rendszerezés, tagolás, tárolás, átalakítás vagy megváltoztatás, lekérdezés, betekintés, felhasználás, közlés továbbítás, terjesztés vagy egyéb módon történő hozzáférhetővé tétel útján, összehangolás vagy összekapcsolás, korlátozás, törlés, illetve megsemmisítés.

4. adatkezelő: az a természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki vagy amely - törvényben vagy az Európai Unió kötelező jogi aktusában meghatározott keretek között - önállóan vagy másokkal együtt az adat kezelésének célját meghatározza, az adatkezelésre (beleértve a felhasznált eszközt) vonatkozó döntéseket meghozza és végrehajtja, vagy az adatfeldolgozóval végrehajtatja, az a természetes vagy jogi személy, közhatalmi szerv, ügynökség vagy bármely egyéb szerv, amely a személyes adatok kezelésének céljait és eszközeit önállóan vagy másokkal együtt meghatározza; ha az adatkezelés céljait és eszközeit az uniós vagy a tagállami jog határozza meg, az adatkezelőt vagy az adatkezelő kijelölésére vonatkozó különös szempontokat az uniós vagy a tagállami jog is meghatározhatja. Jelen Szabályzat szóhasználatában Adatkezelő alatt maga a Társaság értendő.
5. adatgazda (adat tulajdonosa, üzleti felelőse): azért felel, hogy a hozzárendelt (általa felügyelt) adatok betöltsék az értékteremtő folyamatban játszott szerepüket. Továbbá azért, hogy mindez hatékonyan (ráfordítások megtérülésének szem előtt tartása mindenkor, fejlesztések által újabb lehetőségek kiaknázása stb.) és biztonságosan (bizalmasság, sértetlenség és rendelkezésre állás biztosítása; hatásos és hatékony védelem igénylése/jóváhagyása) történjen. A hozzáférés-kezelés tekintetében feladata és felelőssége az általa tulajdonolt adatok hozzáférési szabályainak megállapítása (pl. Szerepkörök definiálása), valamint a területét érintő jogosultságbéli változások (igénylések, visszavonások stb.) jóváhagyása.
6. adatvédelmi incidens: az adatbiztonság olyan sérelme, amely a továbbított, tárolt vagy más módon kezelt személyes adatok véletlen vagy jogellenes megsemmisülését, elvesztését, módosulását, jogosulatlan továbbítását vagy nyilvánosságra hozatalát, vagy az azokhoz való jogosulatlan hozzáférést eredményez személyes adat jogellenes kezelése vagy feldolgozása, így különösen a jogosulatlan hozzáférés, megváltoztatás, továbbítás, nyilvánosságra hozatal, törlés vagy megsemmisítés, valamint a véletlen megsemmisülés és sérülés.
7. bizalmasság (titkosság): az adatnak az a jellemzője, hogy csak egy előre meghatározott felhasználói kör (jogosultak) részére hozzáférhető, mindenki más számára nem. A titkosság elvesztése a felfedés, mely esetén a bizalmas információ az arra jogosulatlanok számára is ismertté, hozzáférhetővé válik.
8. bűnügyi személyes adat: a büntetőeljárás során vagy azt megelőzően a bűncselekménnyel vagy a büntetőeljárással összefüggésben, a büntetőeljárás lefolytatására, illetve a bűncselekmények felderítésére jogosult szerveknél, továbbá a büntetés-végrehajtás szervezeténél keletkezett, az érintettel kapcsolatba

## 5. sz. függelék

~~hozható, valamint a büntetett előéletre vonatkozó személyes adata büntetőjogi felelősség megállapítására vonatkozó határozatokra és a bűnselekményekre, illetve a kapcsolódó biztonsági intézkedésekre vonatkozó személyes adat.~~

9. érintett: ~~bármely információ alapján azonosított vagy azonosítható természetes személy~~~~bármely meghatározott, személyes adat alapján azonosított vagy közvetlenül vagy közvetve azonosítható természetes személy.~~
10. felhasználó: az a személy, vagy szervezet, aki, amely egy, vagy több informatikai rendszert használ feladatai ellátásához.
11. harmadik ország: minden olyan állam, amely nem EGT-állam.
12. hozzájárulás: ~~az érintett akaratának önkéntes, határozott és megfelelő tájékoztatáson alapuló egyértelmű kinyilvánítása, amellyel az érintett nyilatkozat vagy az akaratát félreérthetetlenül kifejező más magatartás útján jelzi, hogy beleegyezését adja a rá vonatkozó személyes adatok kezeléséhez~~~~az érintett akaratának önkéntes és határozott kinyilvánítása, amely megfelelő tájékoztatáson alapul, és amellyel félreérthetetlen beleegyezését adja a rá vonatkozó személyes adat teljes körű vagy egyes műveletekre kiterjedő kezeléséhez.~~
13. információbiztonság (informatikai biztonság): az információs (informatikai) rendszer olyan - az Érintett számára kielégítő mértékű - állapota, amelyben annak védelme az informatikai rendszerben kezelt adatok bizalmassága, sértetlensége és rendelkezésre állása, valamint a rendszer elemeinek sértetlensége és rendelkezésre állása szempontjából zárt, teljes körű, folytonos és a kockázatokkal arányos.
14. jogosultság: a jogosultság jog az adatkezelésre, információkezelésre, illetve különböző rendszerek, programok, eszközök használatára.
15. ~~különleges adat: a személyes adatok különleges kategóriáiba tartozó minden adat, azaz a faji vagy etnikai származásra, politikai véleményre, vallási vagy világnézeti meggyőződésre vagy szakszervezeti tagságra utaló személyes adatok, valamint a genetikai adatok, a természetes személyek egyedi azonosítását célzó biometrikus adatok, az egészségügyi adatok és a természetes személyek szexuális életére vagy szexuális irányultságára vonatkozó személyes adatok~~~~különleges személyes adat: a faji vagy etnikai származásra, politikai véleményre, vallási vagy világnézeti meggyőződésre vagy szakszervezeti tagságra utaló személyes adat, valamint a természetes személyek egyedi azonosítását célzó genetikai és biometrikus adat, az egészségügyi adat és a természetes személyek szexuális életére vagy szexuális irányultságára vonatkozó személyes adat.~~
16. személyes adat: ~~az érintettel kapcsolatba hozható adat – különösen az érintett neve, azonosító jele, valamint egy vagy több fizikai, fiziológiai, mentális, gazdasági, kulturális vagy szociális azonosságára jellemző ismeret –, valamint az adatból levonható, az érintettre vonatkozó következtetés~~~~az érintettre vonatkozó bármely információ.~~

### 3. Adatkezelés célja

#### 3.1 Az Adatkezelés célja

- Előminősítés (kockázatkezelés)
- Felhasználói szerződések megkötése
- Meghatalmazás esetén felhasználók szerződésének felmondása
- GET alapján kereskedőváltás intézése
- Szerződött partnerek részére ajánlatadás

3.2 Az Adatkezelő az Érintett által rendelkezésére bocsátott, megadott, 7. pont szerinti személyes adatokat a 3.1. pontban írt céltól eltérő célra nem használja fel. A személyes adatok harmadik személynek vagy a bíróság, illetve egyéb hatóságok számára történő kiadása – jogszabály eltérő rendelkezésének hiányában - kizárólag az erre vonatkozó bírósági, hatósági határozat alapján, vagy a Felhasználó előzetes, kifejezett hozzájárulása alapján lehetséges. Nem minősülnek illetéktelen harmadik személynek az ALTEO-csoport tagjai (az ALTEO és annak mindenkori, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (2) bekezdésének 2. pontja szerinti leányvállalatai), amelyek részére történő adattovábbításhoz az Érintett/ Felhasználó a jelen tájékoztató elfogadásával kifejezett és önkéntes hozzájárulását adja. Az ALTEO-csoport tagjainak felsorolását jelen tájékoztató 1. számú melléklete tartalmazza.

### 4. Az Adatkezelés jogalapja, az Adatkezelő jogos érdeke

Az előminősítés, szerződéskötés, kereskedőváltás és felmondás érdekében bekért dokumentumok, és az azokon szereplő személyes adatok kezelése az Adatkezelő azon jogos érdekének érvényesítéséhez szükségesek, hogy Adatkezelő mint Megbízó meggyőződhessen arról, hogy leendő felhasználója megfelel-e a belső kockázatkezelési szabályzatában előírtaknak, továbbá biztosíthassa a szerződésben rögzített szolgáltatási kötelezettségét.

A szükséges dokumentumok, adatok rendelkezésre bocsátása a szerződéskötés előfeltétele. A felhasználó – a szerződéskötés megkötése érdekében – köteles az Adatkezelő által bekért dokumentumokat, adatokat Adatkezelő rendelkezésére bocsátani. Az adatszolgáltatás megtagadása vagy határidőn túli teljesítése esetén Adatkezelő a szerződéskötéstől – még az egyéb feltételek teljesítése esetén is – elállhat.

Adatkezelő a bekért dokumentumokat, adatokat a szerződés létrejötte esetén, annak hatálya alatt is meg kívánja őrizni esetleges későbbi ellenőrzés céljából – szerződéskötés esetén tehát a megadott adatok kezelésének jogalapja maga a Szerződés.

### 5. Az Adatkezelés időtartama

A Társaság a személyes adatokat kizárólag a 3.1. pont szerinti cél eléréséhez szükséges legrövidebb ideig, de legkésőbb a jogszabály által meghatározott időtartam lejártáig, ilyen rendelkezés hiányában a személyes adatok Adatkezelő rendelkezésére bocsátásától

számított egy (1) évig kezeli. Az Adatkezelő az Érintett személyes adatait mindaddig kezelheti, amíg az adatkezelés célja fennáll (Szerződés lejáratát, illetve az elszámolás elévülését követően). Az Adatkezelő a személyes adatok kezelését megszünteti, amennyiben a Felhasználó személyes adatainak törlését az Infotv. 14.§ e) pontja alapján vagy a GDPR 17. cikkben foglaltak szerint kérte.

## **6. A kezelt személyes adatok köre**

A Társaság kizárólag a Felhasználó által megküldött és az ahhoz csatolt egyéb dokumentumokat, illetve az ezekből megismerhető személyes adatokat kezeli.

## **7. Az Adatkezelés elvei**

- 7.1 Személyes adatot kizárólag a 3. pontban meghatározott célból, a tisztesség és törvényesség követelményének megfelelően lehet rögzíteni és kezelni.
- 7.2 Személyes adat csak a cél megvalósulásához szükséges mértékben és ideig kezelhető.
- 7.3 Az adatkezelésnek a 3. pontban meghatározottakkal arányban kell állnia.
- 7.4 A Társaság vállalja, hogy a birtokába jutott és általa kezelt személyes adatokat az Infotv., a GDPR, valamint a jelen tájékoztatóban rögzített adatkezelési irányelvek maximális figyelembe-vételével kezeli, azt a jelen tájékoztatóban meghatározott Adatkezelőn kívül a jelen tájékoztatóban meg nem jelölt vagy illetéktelen harmadik személynek nem szolgáltatja ki.
- 7.5 A Társaság csak kivételes esetben – bírósági, hatósági határozat vagy törvényi rendelkezés alapján - teszi hozzáférhetővé a Felhasználó személyes adatait harmadik személyek számára.
- 7.6 A Társaság kötelezi magát, hogy a GDPR 5. cikk (1) bekezdés f) pontban meghatározottaknak megfelelően gondoskodik az adatok integritásáról és bizalmas jellegéről továbbá a GDPR 32. cikkben foglaltak szerint gondoskodik az adatkezelés biztonságáról. Ennek érdekében, megteszi azokat a technikai és szervezési intézkedéseket, amelyek biztosítják a felvett, tárolt, illetve kezelt adatok védelmét, illetőleg megakadályozza azok megsemmisülését, jogosulatlan felhasználását és jogosulatlan megváltoztatását.

## **8. Rendelkezés személyes adatokról**

- 8.1 A Felhasználó a személyes adatainak kezeléséről a Társaságtól bármikor írásban, a Társaság címére megküldött ajánlott vagy tértivevényes-ajánlott levélben, illetve az [info@alteo.hu](mailto:info@alteo.hu) címre küldött e-mailben tájékoztatást kérhet. A postai úton levél

## 5. sz. függelék

formájában megküldött tájékoztatás igényt a Társaság csak akkor tekinti hitelesnek, ha abból az érintett Felhasználó egyértelműen beazonosítható. E-mailben küldött tájékoztatási igény esetén a megkeresés csak akkor tekinthető hitelesnek, ha arra a pályázat benyújtása során használt e-mail címről kerül sor.

- 8.2 Megkeresés esetén a Társaság a megkeresés kézhezvételétől számított legfeljebb huszonöt (25) napon belül köteles megadni az Érintettnek a szükséges tájékoztatást.
- 8.3 A tájékoztatás ingyenes. Az érintett tájékoztatása kizárólag az Infotv. 9. § (1) bekezdése szerinti adatkezelési korlátozás, valamint az Infotv. 19. §-ban meghatározott esetekben tagadható meg.
- 8.4 Ha a személyes adat a valóságnak nem felel meg, és a valóságnak megfelelő személyes adat az Adatkezelő rendelkezésére áll, vagy az Érintett valamely személyes adatának helyesbítését kéri, akkor a személyes adatot az Adatkezelő helyesbíti. Törlés helyett az Adatkezelő zárolja a személyes adatot, amennyiben az Érintett ezt kéri, vagy ha a rendelkezésére álló információk alapján feltételezhető, hogy a törlés sértené az érintett jogos érdekeit. Az így zárolt személyes adat kizárólag addig kezelhető, ameddig fennáll az az adatkezelési cél, amely a személyes adat törlését kizárta. A helyesbítésről, a zárolásról, a megjelölésről és a törlésről az Érintettet, továbbá mindazokat értesíteni kell, akiknek korábban az adatot Adatkezelés céljára továbbították. Ha az Adatkezelő az Érintett helyesbítés, zárolás vagy törlés iránti kérelmét nem teljesíti, a kérelem kézhezvételét követő huszonöt (25) napon belül írásban közli a helyesbítés, zárolás vagy törlés iránti kérelem elutasításának ténybeli és jogi indokait. A helyesbítés, törlés vagy zárolás iránti kérelem elutasítása esetén az Adatkezelő tájékoztatja az Érintettet a bírósági jogorvoslat, továbbá a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz fordulás lehetőségéről.

## 9. Adatfeldolgozás, adattovábbítás

A Társaság az Adatkezelés során az ügyfélszolgálati feladatok ellátására adatfeldolgozót vesz igénybe: ALTEO Energiaszolgáltató Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (1131 Budapest, Babér u. 1-5. cégjegyzékszám: Cg.01-10-045985; adószám: 14292615-2-41; a továbbiakban: „ALTEO“).

A Társaság a személyes adatokat a mindenkori – 1. számú melléklet szerinti – kapcsolt vállalkozása részére továbbíthatja, amennyiben az adott felhasználóval valamely 1. számú. mellékletben feltüntetett társaságnál felmerül a szerződéskötés lehetősége. Ez esetben többes adatkezelés valósul meg. Amennyiben a Felhasználó a Társaság valamely 1. számú mellékletben feltüntetett kapcsolt vállalkozása általi Adatkezelésével kapcsolatosan igényt kíván érvényesíteni, a Társaság kötelezettséget vállal az igénynek az adott kapcsolt vállalkozásához történő továbbítására.

## 10. Adatkezelési tájékoztató módosítása

A Társaság fenntartja magának a jogot, hogy jelen adatkezelési tájékoztatót egyoldalú döntésével bármikor módosítsa.

## 11. Jogérvényesítési lehetőségek

- 11.1 A Felhasználó személyes adatainak kezelése ellen ~~az Infotv. 21. § ában és~~ a GDPR 21. cikkében meghatározott esetekben tiltakozhat. Az Adatkezelő a tiltakozást a kérelem benyújtásától számított legrövidebb időn, de legfeljebb tizenöt (15) napon belül megvizsgálja, annak megalapozottsága kérdésében döntést hoz, és döntéséről a Felhasználót írásban tájékoztatja. A tájékoztatás kézhezvételétől vagy annak elmaradása esetén az Érintettnek harminc (30) napon belül van keresetindítási joga az illetékes bíróság előtt.
- 11.2 A Felhasználó jogai érvényesítése érdekében – a fentiekén túl - az Infotv., illetve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseinek megfelelően bírósághoz fordulhat, amely az ügyben soron kívül jár el. A per elbírálása a törvényszék hatáskörébe tartozik. A per az Érintett választása szerint az Érintett lakóhelye vagy tartózkodási helye szerinti törvényszék előtt is megindítható.
- 11.3 A Felhasználó személyes adatainak kezelésével kapcsolatos kérdéssel a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz fordulhat (elérhetőség: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/C; postacím: 1530 Budapest, Pf. 5.).
- 11.4 Adatkezeléssel kapcsolatosan felmerülő kérdések esetén a Társaság munkatársai az [info@alteo.hu](mailto:info@alteo.hu) -e-mail címen kereshetők meg.

## 1. számú melléklet:

Az ALTEO-csoport tagjai:

Cégnév	Székhely	Cégjegyzékszám
<b>ALTE-A Kft.</b>	1131 Budapest, Babér utca 1-5.	Cg. 01-09-901186
<b>ALTEO-Agria Kft.</b>	1131 Budapest, Babér utca 1-5.	Cg. 01-09-904433
<b>ALTEO-Depónia Kft.</b>	1131 Budapest, Babér utca 1-5.	Cg. 01-09-906261
<b>ALTEO-Hidrogáz Kft.</b>	1131 Budapest, Babér utca 1-5.	Cg. 01-09-919643
<b>ALTEO Energiakereskedő Zrt.</b>	1131 Budapest, Babér utca 1-5.	Cg. 01-10-047253
<del><b>ALTSOLAR Kft.</b></del>	<del>1131 Budapest, Babér utca 1-5.</del>	<del>Cg. 01-09-997686</del>
<b>Balassagyarmati Biogáz Erőmű Kft.</b>	1131 Budapest, Babér utca 1-5.	Cg.01-09-998498
<b>BC-Therm Kft.</b>	1131 Budapest, Babér utca 1-5.	Cg.01-09-887812
<del><b>CIVIS-Biogáz Kft.</b></del>	<del>1131 Budapest, Babér utca 1-5.</del>	<del>Cg. 01-09-938515</del>
<b>Domaszék 2MW Kft.</b>	1131 Budapest, Babér utca 1-5.	Cg.01-09-278226
<b>e-Wind Kft.</b>	1131 Budapest, Babér utca 1-5.	Cg. 01-09-733622
<del><b>F.SZ. ENERGIA Kft.</b></del>	<del>1131 Budapest, Babér utca 1-5.</del>	<del>Cg. 01-09-328112</del>
<del><b>EXIM-Invest Biogáz Kft.</b></del>	<del>1131 Budapest, Babér utca 1-5.</del>	<del>Cg. 01-09-938516</del>
<b>Győri Erőmű Kft.</b>	9027 Győr (5788/4. hrsz), Kandó Kálmán u. 11-13.	Cg. 08-09-019413
<b>HIDROGÁZ Kft.</b>	1131 Budapest, Babér utca 1-5.	Cg. 01-09-863661



## 5. sz. függelék

<b>IT-Solar Kft.</b>	1131 Budapest, Babér utca 1-5.	Cg. 01-09-291869
<b>Kazinc-Therm Kft.</b>	3700 Kazincbarcika, Gorkij u 1.	Cg.05-09-009234
<b>Kazinc-BioEnergy Kft.</b>	1131 Budapest, Babér utca 1-5.	Cg.01-09-996064
<b>Monsolar Kft.</b>	1131 Budapest, Babér utca 1-5.	Cg.01-09-291864
<b>Péberény Kft.</b>	1131 Budapest, Babér utca 1-5.	Cg.01-09-190766
<b>Ózdi Erőmű Kft.</b>	3700 Kazincbarcika, Gorkij u 1.	Cg.05-09-012217
<b>Sinergy Kft.</b>	1131 Budapest, Babér utca 1-5.	Cg.01-09-680396
<b>Sinergy Energiakereskedő Kft.</b>	1131 Budapest, Babér utca 1-5.	Cg.01-09-178667
<b>Soproni Erőmű Kft.</b>	9400 Sopron, Somfalvi u 3. (4303 hrsz).	Cg. 08-09-019412
<b>SUNTEO Kft.</b>	1131 Budapest, Babér utca 1-5.	Cg. 01-09-997687
<b>Tisza-BioEnergy Kft.</b>	1131 Budapest, Babér utca 1-5.	Cg.01-09-996062
<b>Tisza BioTerm Kft.</b>	1131 Budapest, Babér utca 1-5	Cg.01-09-965041
<b>Tisza-Therm Kft.</b>	3580 Tiszaújváros, Tisza út 1/D.	Cg.05-09-009230
<b>Tisza-WTP Kft.</b>	3580 Tiszaújváros, Ipartelep 2069/3	Cg.05-09-009864
<b>True Energy Kft.</b>	<del>1131 Budapest, Babér utca 1-5.</del>	<del>Cg.01-09-328856</del>
<b>VENTEO Kft.</b>	<del>1131 Budapest, Babér utca 1-5.</del>	<del>Cg. 01-09-897425</del>
<b>WINDEO Kft.</b>	1131 Budapest, Babér utca 1-5.	Cg. 01-09-899444
<b>Zugló-Therm Kft.</b>	1131 Budapest, Babér utca 1-5.	Cg. 01-09-717404