

**13406358-3511-113-01**

Statisztikai számjel

**01-09-733622**

Cégjegyzékszám

**e-WIND Kft.**

a vállalkozás megnevezése

**1131 Budapest Babér utca 1-5**

a vállalkozás címe

**2016. december 31.**



**alteo group**  
YOUR POWERFUL PARTNER

Budapest, 2017. Március 17.

## Független Könyvvizsgálói Jelentés

### e-Wind Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonosának

#### Vélemény

Elvégeztük az **e-Wind Kft.** (1131 Budapest, Babér utca 1-5., cégjegyzékszám: 01-09-733622) (továbbiakban: „a Társaság”) 2016. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2016. december 31-ei fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 595 718 eFt, az adózott eredmény 42 618 eFt (nyereség) –, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredmény-kimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2016. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

#### A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Az egyszerűsített éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatára vonatkozó, Magyarországon hatályos etikai követelményeknek megfelelően, függetlenek vagyunk a Társaságtól, és ugyanezen etikai követelményekkel összhangban eleget tettünk egyéb etikai felelősségeinknek is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

#### A vezetés felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolóban a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollérről, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló számviteli egyszerűsített éves beszámolóban való alkalmazásáért, azt az esetet kivéve, ha a vezetésnek szándékában áll megszüntetni a Társaságot vagy beszüntetni az üzletszerű tevékenységet, vagy amikor ezen kívül nem áll előtte más reális lehetőség.

#### A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki.

A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

Egy, a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzésre kerülő könyvvizsgálatnak a részeként szakmai megítélést alkalmazunk, és szakmai szkepticizmust tartunk fenn a könyvvizsgálat egésze során. Emellett:

- Azonosítjuk és felbecsüljük az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat alakítunk ki és hajtunk végre, valamint véleményünk megalapozásához elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzünk. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását;
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló számvitel alkalmazása, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteniük kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálói bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó prezentálását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.

Kommunikáljuk az irányítással megbízott személyek felé – egyéb kérdések mellett – a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is.

Budapest, 2017. március 17.



dr. Adorján Csaba

UNIKONTÓ Kft., ügyvezető  
1093 Budapest, Fővám tér 8.

Nyilvántartásba vételi szám: 001724



dr. Adorján Csaba

Kamarai tag könyvvizsgáló  
Kamarai tagsági szám: 001089.

*Eszközök (Aktívák)*

*Adatok E Ft-ban*

Ssz.	Tétel megnevezése	2015.12.31.	2016.12.31.
<b>1</b>	<b>A. Befektetett eszközök</b>	<b>555 200</b>	<b>522 033</b>
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	434	372
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	554 766	521 661
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0
<b>5</b>	<b>B. Forgóeszközök</b>	<b>61 283</b>	<b>72 912</b>
6	I. KÉSZLETEK	676	0
7	II. KÖVETELÉSEK	6 029	11 191
8	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK	54 578	61 721
<b>10</b>	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>0</b>	<b>773</b>
<b>11</b>	<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	<b>616 483</b>	<b>595 718</b>

*Források (Passzívák)*

*Adatok E Ft-ban*

Ssz.	Tétel megnevezése	2015.12.31.	2016.12.31.
<b>12</b>	<b>D. Saját tőke</b>	<b>45 629</b>	<b>88 247</b>
13	I. JEGYZETT TŐKE	8 000	8 000
14	<i>ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken</i>	0	0
15	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0
16	III. TŐKETARTALÉK	32 215	32 215
17	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	- 28 755	5 414
18	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0
19	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0
20	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	34 169	42 618
<b>21</b>	<b>E. Céltartalékok</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>22</b>	<b>F. Kötelezettségek</b>	<b>568 996</b>	<b>504 304</b>
23	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0
24	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	530 817	442 415
25	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	38 179	61 889
<b>26</b>	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>1 858</b>	<b>3 167</b>
<b>27</b>	<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>616 483</b>	<b>595 718</b>

Budapest, 2017. Március 17.

Szécsi Balázs      Selmeczi Dániel  
a vállalkozás ügyvezetői

(Összköltség eljárással) "A" változat

Adatok E Ft-ban

Tétel-szám	Tétel megnevezése	2015.01.01. - 2015.12.31.	2016.01.01. - 2016.12.31.
I.	Értékesítés nettó árbevétele	111 179	113 177
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0
III.	Egyéb bevételek	0	0
	<i>ebből: visszaírt értékvesztés</i>	0	0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	20 347	19 595
V.	Személyi jellegű ráfordítások	0	0
VI.	Értécsökkenési leírás	33 167	33 167
VII.	Egyéb ráfordítások	5 148	3 133
	<i>ebből: értékvesztés</i>	0	0
A.	<b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE</b> (I.±II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	<b>52 517</b>	<b>57 282</b>
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	164	85
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	18 512	14 581
B.	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)</b>	<b>- 18 348</b>	<b>- 14 496</b>
C.	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A.±B.)</b>	<b>34 169</b>	<b>42 786</b>
X.	Adófizetési kötelezettség	0	168
D.	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (±C.-X)</b>	<b>34 169</b>	<b>42 618</b>

Budapest, 2017. Március 17.

---

Szécsi Balázs                      Selmeczi Dániel  
a vállalkozás ügyvezetői

**1. A TÁRSASÁG ISMERTETÉSE**

A Társaságra vonatkozó főbb adatok	
Neve:	e-Wind Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye	1131 Budapest, Babér utca 1-5.
Céjegyzékszám	01-09-733622
Adószám	13406358-2-41
Statisztikai száma	13406358-3511-113-01
Főtevékenysége	TEÁOR 3511'03 - Villamosenergia-termelés
Törzstőke a 2016.01.01. napján	8.000 E Ft
Törzstőke a mérlegforduló napon	8.000 E Ft
Választott könyvvizsgálója	UNIKONTO Számvitelkutató Kft.

A Vállalkozás 2004.12.12-én kezdte meg tevékenységét. A Társaság fő tevékenységi köre: villamosenergia-termelés.

2013. február 11-én az ALTEO Nyrt. megszerezte az e-Wind Kft. üzletrészeinek 100%-os tulajdonjogát megtestesítő üzletrészt. Az e-Wind Kft. megvásárlásával az ALTEO csoport portfóliója tovább bővült a Törökszentmiklóson üzemeltetett FUHLANDER MD 70/77-es típusú 1,5 MW teljesítményű 105 méteres toronymagassággal rendelkező szélérőmű egységgel.

A szélérőművel előállított villamos energiát az e-Wind Kft. a KÁT rendszer keretében a MAVIR Zrt.-nek értékesíti.

2014-ben a szélérőmű hajtóművének rezgésvizsgálati eredményei indokolták annak cseréjét, amely 2014. szeptemberben megtörtént.

A Társaság bejegyzéskori törzstőkéje 500 E Ft. Az ALTEO Nyrt., mint az e-Wind Kft. egyedüli tagja, 2014. március 24.-én döntött a Társaságnak az új Ptk. hatálya alatt történő továbbműködésről, és a törzstőke 3.000.000,- Ft-ra történő felemeléséről tőketartalék terhére. Az egyedüli tag 2014. augusztus 29.-én döntött a törzstőke felemeléséről 15.000.000,- Ft pénzbeli hozzájárulás formájában, aminek terhére az e-Wind Kft. jegyzett tőkéjét 3.000.000,- Ft-ról, 8.000.000,- Ft-ra emelte, a fennmaradó összeg a tőketartalékba került.

A Társaság év végi zárása a számvitelről szóló, hatályos 2000. évi C. törvény (továbbiakban Számv. tv.) alapján készült. Az említett törvény 9.§-ának értelmében a Társaság a 2016. üzleti évről egyszerűsített éves beszámolót is készíthet, és hozhat nyilvánosságra, amelynek az említett jogszabály 155.§-nak (2) és (6) bekezdései értelmében kötelező a könyvvizsgáló általi felülvizsgálata. Az említett jogszabályhelyek alapján az e-Wind Kft. a 2016. üzleti évről egyszerűsített éves beszámoló készítésével tesz eleget a beszámolási kötelezettségének.

Az ALTEO Nyrt., mint anyavállalat IFRS szerint összeállított összevont (konszolidált) éves beszámoló és összevont (konszolidált) üzleti jelentés elkészítésére kötelezett. A számvitelről szóló, hatályos 2000. évi C. törvény 10. § (2) bekezdése értelmében az anyavállalat a konszolidálási kötelezettségének a nemzetközi számviteli standardok (IFRS-ek) szerint összeállított beszámoló és vezetőségi jelentés közzétételével tesz

eleget. Az ALTEO Nyrt. fentiek szerint elkészített beszámolója a Budapesti Értéktőzsde és a saját ([www.alteo.hu](http://www.alteo.hu)) honlapján tekinthető meg.

Az ALTEO Nyrt. és konszolidációs köre bevonásra kerül a Wallis Portfólió Kft. Számv. tv. szerint összeállított konszolidált (összevont) éves beszámolójába. A fölérendelt anyavállalat konszolidált beszámolója a Wallis Portfólió Kft székhelyén (1055 Budapest, Honvéd u. 20.) tekinthető meg.

A Társaság a kapcsolt vállalkozásai közül az ALTEO Nyrt.-vel, a Windeo Kft-vel és a Sinergy Kft.-vel folytatott tranzakciókat.

A Társaság a Számviteli Törvény 155. § alapján könyvvizsgálatra kötelezett. A Kft. választott könyvvizsgálója az UNIKONTO Számvitelkutatói Kft., a könyvvizsgálatért személyében is felelős személy dr. Adorján Csaba kamarai tagsági száma 001089.

Az egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatának díjazása: 300 E Ft +ÁFA.

Az egyszerűsített éves beszámoló aláírására Selmeczi Dániel ügyvezető és Szécsi Balázs ügyvezető együttesen jogosult.

A 2000. évi C. törvény 88. § (9) bekezdése értelmében a könyvviteli feladatok irányításáért, vezetéséért megbízott személy: Lakatos Gergely Zoltán (1094 Budapest, Viola u. 43. 5. em 4., regisztrációs száma: 164933), mint könyvviteli szolgáltatást nyújtó vállalkozás alkalmazottja.

A Társaság az Egyszerűsített éves beszámolóját az Igazságügyi Minisztérium által üzemeltetett Elektronikus beszámoló portál-on teszi közzé ([www.e-beszamolo.im.gov.hu](http://www.e-beszamolo.im.gov.hu)).

## 2. SZÁMVITELI POLITIKA

### a) Általános információk

A Társaság számviteli politikájában az egyszerűsített éves beszámoló készítésének időpontját a tárgyévét követő január 31.-ben határozta meg. Az e-Wind Kft. mérlegfordulónapja 2016. december 31. az üzleti éve a naptári évvel megegyezik.

A Társaság „A” típusú mérleg tagolását, illetve az eredménykimutatás összeállításánál az összköltség eljárás módszerét választotta.

Az egyszerűsített éves beszámoló adatai – a megjegyzett kivételektől eltekintve – ezer forintban értendők.

### b) A számviteli politika főbb elemei

A Társaság a számviteli törvénnyel összhangban kialakította a pénzkezelési, leltározási, eszköz- és forrás értékelési szabályzatát.

A Társaság rögzítette számviteli politikájában, hogy a vállalkozás folytatásának elvéből kiindulva biztosítani kell a (teljesség, valódiság, világosság, összemérés, folytonosság, következetesség, óvatosság, bruttó elszámolás, egyedi értékelés, az időbeli elhatárolás, a tartalom elsődlegessége a formával szemben, a lényegesség és a költség-haszon összevetés) számviteli alapelvek érvényesülését.

Jelentős összegű hibának számít, ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkenítő - értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja a számviteli politikában meghatározott értékhatárt. Minden esetben jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során - ugyanazon évet érintően - megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkenítő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérleg-főösszegének 2% -át, ill. ha a mérlegfőösszeg 2%-a nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot.

A tárgyévben jelentős összegű hiba feltárására nem került sor.

Egy bevételi vagy ráfordítási elem abban az esetben tekinthető kivételes nagyságrendűnek, ha az alábbi kritériumok közül vonatkoznak rá:

- Egyszeri jelentős tétel, ami nem tervezhető (pl.: káresemény)
- Váratlan kiugró változás előző évek értékéhez képest (pl.: jelentős szerződésállomány változás)

A külföldi pénzeszközben felmerülő ügyletek a teljesítés napján érvényes, MNB által meghirdetett devizaárfolyam alkalmazásával kerülnek forintosításra.

### c) Az eszközök értékelésének elvei

#### I. Immateriális javak

Az immateriális javak beszerzési, illetve előállítási költségen, halmozott értékcsökkenéssel csökkentve az ismert piaci értéküknél nem magasabb értéken kerülnek kimutatásra. Az értékcsökkenés kiszámítása a lineáris módszer alkalmazásával történik, az immateriális javak várható hasznos élettartama alatt történő leírásához szükséges értékcsökkenési kulcsok alapján. Az immateriális javak várható hasznos élettartama az alábbiak szerint alakul:

#### Hasznos élettartamok

Vagyoni értékű jogok	5-10 év
Szellemi termékek	3-5 év



## II. Tárgyi eszközök

A tárgyi eszközök a mérlegben beszerzési, illetve előállítási költségen halmozott értékcsökkenéssel csökkentve kerülnek kimutatásra. Az értékcsökkenési leírások lineáris módszer alkalmazásával, az eszközök hasznos élettartamának figyelembevételével kerülnek elszámolásra az eredménykimutatásban.

A szélerőművek esetében a hasznos élettartam 20 év.

A tárgyi eszközök közül kis értékű eszköznek azokat az eszközöket tekinti a Társaság, melyeknek értéke nem haladja meg a 100 E Ft-ot. Az ilyen eszközök az üzembe helyezés hónapjában – egy összegben – leírásra kerülnek.

A tárgyi eszközöknél a maradványérték meghatározása egyedi elbírálás alapján történik. A Társaság az eszközök értékcsökkenését havonta az analitikus feladás alapján számolja el.

## III. Befektetett pénzügyi eszközök

A gazdasági társaságokban levő tulajdoni részesedést jelentő befektetések vásárlás esetén a fizetett ellenérték, alapítás, illetve tőkeemelés esetén a társasági szerződésben meghatározott értéken kerülnek értékelésre mindaddig, amíg a piaci értékük tartósan és jelentősen nem csökken a nyilvántartási értékük alá. Ez esetben a mérlegkészítéskor ismert piaci áron kerülnek értékelésre.

A befektetett eszközök között kimutatott (egy éven túl a Társaság tulajdonában lévő) értékpapírok beszerzési áron szerepelnek a mérlegben mindaddig, míg a piaci értékük tartósan és jelentősen nem csökken az értékpapírok nyilvántartási értéke alá. Ez esetben, hasonlóan a tulajdoni részesedést jelentő befektetésekhez a mérlegkészítéskor ismert piaci áron kerülnek értékelésre.

## IV. Készletek

A Társaság fő tevékenységi köre villamosenergia termelés. A termelt villamos energia értékesítés nettó árbevételben történő elszámolása számlázással egyidejűleg történik. Analitikus és főkönyvi nyilvántartás közötti egyeztetés havonta történik.

A vásárolt készletek (jellemzően tartozékok, tartalék alkatrészecskék, amelyek nem kerülnek azonnali beszerelésre) beszerzési költsége (beszerzési ára) tartalmazza mindazokat a ráfordításokat, amelyek az eszköz (termék) megszerzése érdekében a raktárba kerülésig felmerülnek és az eszközhöz egyedileg hozzákapcsolhatók.

A készletekre értékvesztést kell elszámolni, ha a mérlegkészítéskor ismert tényleges piaci értékük jelentősen és tartósan alacsonyabb, mint a nyilvántartások szerinti beszerzési ár.

A vásárolt készleteket a Társaság mennyiségben és értékben tartja nyilván a súlyozott átlagár módszerével.

Az egyéb anyagbeszerzések azonnal felhasználásra kerülnek így készletezési tevékenysége a vállalkozásnak nincs.

#### **V. Követelések**

A követelések az adós által visszaigazolt és elismert értékben szerepelnek a mérlegben. A Társaság a külföldi pénzürtékre szóló követeléseit a mérleg fordulónapján a számviteli politikában meghatározott módon értékeli. A mérlegben külön soron szerepel a kapcsolt vállalkozással szembeni követelés.

A Társaság a követelések, az adott előlegek, az adott kölcsönök, illetve az egyéb követelések között kimutatott összegeket egyedileg értékeli és egyedi elbírálás alapján számol el értékvesztést a követelések könyv szerinti értéke és a várhatóan megtérülő összege közötti különbözetre. Ebben a tekintetben az e-Wind Kft. jelentősnek tekinti a különbözetet, ha az meghaladja a követelés 20%-át, de minimum 100 E Ft-ot.

#### **VI. Értékpapírok**

A számviteli politika szerint a forgóeszközök között kimutatott értékpapírok a mérlegben beszerzési áron kerülnek kimutatásra mindaddig, míg értékük jelentősen nem csökken a nyilvántartási ár alá. Az egy éven túl a Társaság tulajdonában lévő értékpapírok a befektetett pénzügyi eszközök között kerülnek kimutatásra.

#### **VII. Aktív időbeli elhatárolások**

Aktív időbeli elhatárolásként, a lezárt év azon kiadásai kerülnek kimutatásra, melyek költségként csak a következő évben számolhatók el. Aktív időbeli elhatárolásként mutatja ki a Társaság a tárgyévet illető, de csak a következő évben elszámolt, jóváírt bevételeket.

#### **VIII. Céltartalékok**

A várható kötelezettségekre és a jövőbeni (nem rendszeres) költségekre az előrelátható igényeknek a mérlegkészítéskor rendelkezésre álló információknak megfelelően képez céltartalékot a Társaság.

**IX. Kötelezettségek**

A kötelezettségeket az e-Wind Kft. szerződés szerinti összegben, elismert és már teljesített mértékig mutatja ki a mérlegében. A mérlegben külön soron szerepel a kapcsolt vállalkozással szembeni kötelezettség.

**X. Passzív időbeli elhatárolások**

Passzív időbeli elhatárolásként azok a ráfordítások kerülnek beállításra, amelyek a tárgyévet érintik, de a kiszámlázásuk csak a mérlegfordulónapot követő időszakban következik be. Passzív időbeli elhatárolásként kerülnek továbbá kimutatásra a tárgyévben elszámolt, de a tárgyévet követő időszakot érintő bevételek.

**XI. Külföldi pénzeszközben felmerülő ügyletek elszámolása**

A külföldi pénzeszközben felmerülő ügyletek a teljesítés napján érvényes, az MNB által meghirdetett devizaárfolyam alkalmazásával kerülnek forintosításra. Ez alól kivételt képeznek azok a bejövő szállítói és kimenő vevői számlák, ahol az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény szerinti az adóalap forintban történő megállapítására vonatkozó előírásainak megfelelő árfolyam számítás az irányadó.

Év közben a realizált árfolyamveszteség/nyereség összegei a teljesítés napján és a pénzügyi teljesítés napján érvényes árfolyamok különbözetéből adódnak, mely összegeket a pénzügyi műveletek egyéb bevételei, ráfordításai között mutat ki a Társaság.

Év végén a devizás követelések, értékpapírok és kötelezettségek az MNB által meghirdetett 2016. december 31-i devizaárfolyam alkalmazásával kerülnek átértékelésre. Az így keletkező összevontan nem realizált árfolyam nyereséget vagy veszteséget a Társaság a pénzügyi műveletek egyéb bevételei illetve ráfordításai között számolja el, irányának megfelelően.

**XII. Árbevétel**

A Társaság fő tevékenységi köre villamosenergia termelés. Az értékesítés nettó árbevétele a teljesítés időszakában kerül elszámolásra, és nem tartalmazza az általános forgalmi adót.

**XIII. Változások a számviteli politikában, számviteli becslésekben**

Tárgyévben nem került sor a számviteli politika és a számviteli becslések változtatására.



**3. VAGYONI ÉS PÉNZÜGYI HELYZET, LIKVIDITÁS**

MUTATÓ MEGNEVEZÉSE	MUTATÓ SZÁMÍTÁSA	ELŐZŐ ÉV	TÁRGY ÉV
Tőkearányos adózott eredmény	$\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Saját tőke}}$	74,9%	48,3%
Likviditási mutató	$\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}}$	1,61	1,18
Árbevétel arányos üzemi eredmény	$\frac{\text{Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye}}{\text{Értékesítés nettó árbevétele + Egyéb bevétel}}$	47,2%	50,6%

**a) Tőke hatékonysága**

A mutató értékének jelentős változása a saját tőke növekedésére vezethető vissza. A 2015. évi pozitív eredmény ellentételezte az előző évek negatív eredménytartalmát.

**b) Likviditási mutató**

2016. évben az e-Wind Kft. likviditási helyzete enyhén romlott az előző évhez képest.

**c) Árbevétel arányos üzemi eredmény**

2016-ban az e-Wind Kft. árbevétel arányos üzemi eredménye javult az előző évhez képest.

**4. KIEGÉSZÍTÉS A BESZÁMOLÓ ADATAIHOZ**
**a) Immateriális javak és Tárgyi eszközök**

A Társaság az immateriális javak között eróműi engedélyt tart nyilván.

Az e-Wind Kft. Törökszentmiklóson működtet egy 1,5 MW teljesítményű 105 méteres toronymagasságú szélérőművet, amelyet 2013. februárjában helyezett üzembe.

<i>adatok E Ft-ban</i>	<b>Nyitó állomány</b>	<b>Növekedés</b>	<b>Csökkenés</b>	<b>Záró állomány</b>
<b>Bruttó érték változása</b>				
Immateriális javak	660			660
Épületek	143.368	0	0	143.368
Termelő berendezések	494.362	0	0	494.362
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	2.005	0	0	2.005
Beruházások, felújítások összesen	0	0	0	0
<b>BRUTTÓ ÉRTÉK ÖSSZESEN</b>	<b>640.395</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>640.395</b>
<b>Halmazott értékcsökkenés változása</b>				
Immateriális javak	226	62	0	288
Épületek	17.234	6.071	0	23.305
Termelő berendezések	67.427	26.900	0	94.327
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	308	134	0	442
Beruházások, felújítások összesen	0	0	0	0
<b>HALMOZOTT ÉRTÉKCSÖKKENÉS ÖSSZESEN</b>	<b>85.195</b>	<b>33.167</b>	<b>0</b>	<b>118.362</b>
<b>Nettó érték változása</b>				
Immateriális javak	434	0	62	372
Épületek	126.134	0	6.071	120.063
Termelő berendezések	426.935	0	26.900	400.035
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	1.697	0	134	1.563
Beruházások, felújítások összesen	0	0	0	0
<b>NETTÓ ÉRTÉK ÖSSZESEN</b>	<b>555.200</b>	<b>0</b>	<b>33.167</b>	<b>522.033</b>

Terven felüli értékcsökkenés és kis értékű tárgyi eszközökre értékcsökkenés az üzleti évben nem került elszámolásra.

**b) Forgóeszközök**

A Társaság forgóeszköz állományának az összetétele az alábbiak szerint alakult:

<i>adatok E Ft-ban</i>	<b>2015.12.31</b>	<b>2016.12.31</b>
Készletek	676	0
<b>KÉSZLETEK ÖSSZESEN</b>	<b>676</b>	<b>0</b>
követelések áruszállításból és szolgáltatásból	5.752	10.680
Egyéb követelések	277	511
<b>KÖVETELÉSEK ÖSSZESEN</b>	<b>6.029</b>	<b>11.191</b>
Szabad pénzforgalmi számla	38.266	19.922
Hitelfedezetre elk. számla	2	16.300
Adósság szolg. számla	4.262	25.499
Devizabetét számla EUR	10	0
<b>PÉNZESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	<b>54.578</b>	<b>61.721</b>
<b>FORGÓESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	<b>61.283</b>	<b>72.912</b>

A követelések áruszállításból és szolgáltatásból mérlegsoron szerepel a mérleg fordulónapjáig ki nem egyenlített, december havi villamosenergia-termelés és - értékesítés ellenértéke. Az egyéb követelések a Társaság adóhatósági folyószámláin mutatkozó túlfizetéseket tartalmazza.

A fordulónapi pénzállomány teljes egészében a banki záró állomány. Készpénzes forgalom a Társaságnál nem volt, a Társaság a házipénztár működtetését megszüntette az előző év során.

**c) Aktív időbeli elhatárolás**

<i>adatok E Ft-ban</i>	<b>2015.12.31</b>	<b>2016.12.31</b>
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	207
Költségek aktív időbeli elhatárolása	0	566
<b>Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>0</b>	<b>773</b>

A bevételek aktív időbeli elhatárolásai között a 2016 évre vonatkozó, de 2017 januárjában jóváírt banki kamatot, a költségek aktív elhatárolásai között a BEPERKEN féléves karbantartás fennmaradó részét (2016 december-2017 február) mutattuk ki.

**d) Saját tőke alakulása**

<i>adatok E Ft-ban</i>	Jegyzett tőke	Tőketartalék	Eredménytartalék	Adózott eredmény	Összesen
Nyitó állomány 2016.01.01.-én	8.000	32.215	-28.755	34.169	45.629
Eredmény átvezetése	0	0	34.169	-34.169	0
Tárgyévi Eredmény	0	0	0	42.618	42.618
<b>Záró állomány 2016.12.31.-én</b>	<b>8.000</b>	<b>32.215</b>	<b>5.414</b>	<b>42.618</b>	<b>88.247</b>

A Társaság a Számviteli törvény módosításainak megfelelően mutatja ki a 2016. évi beszámolóban az előző évi eredmény osztalékként való kifizetését. A 2016-os adózott eredmény 42.618 E Ft.

A Társaságnak visszavásárolt saját üzletrésze nincsen.

**e) Kötelezettségek**

A Társaság kötelezettségei az alábbiak szerint alakultak:

<i>adatok E Ft-ban</i>	2015.12.31	2016.12.31
Egyéb hosszú lejáratú hitelek	530.817	442.415
<b>HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZESEN</b>	<b>530.817</b>	<b>442.415</b>
Rövid lejáratú hitelek	33.335	54.026
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	541	1.564
Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	765	826
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	3.538	5.473
<b>RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZESEN</b>	<b>38.179</b>	<b>61.889</b>
<b>KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZESEN</b>	<b>568.996</b>	<b>504.304</b>

A rövid lejáratú hitelek között szerepel a Takarékbanktól hosszú lejáratra kapott hitelnek a 2016-ban esedékes része 54.026 E Ft összegben.

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek között került kimutatásra az általános forgalmi adó 5.473 E Ft összegben.



**f) Passzív időbeli elhatárolások**

<i>adatok E Ft-ban</i>	<b>2015.12.31</b>	<b>2016.12.31</b>
<b>Bevételek passzív időbeli elhatárolása</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Költségek	461	343
Hitelek kamatai	1.397	2.637
<b>Költségek passzív időbeli elhatárolása</b>	<b>1.858</b>	<b>3.167</b>
<b>PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>1.858</b>	<b>3.167</b>

A Társaság a passzív időbeli elhatárolások között a 2016. évre járó, de még ki nem fizetett Takarékbank által nyújtott hitel kamatait 2.572 E Ft összegben számolta el.

A passzív időbeli elhatárolások között szerepelnek még a 2016-ban teljesített, de mérlegzárásig nem számlázott Mavir KÁT pótdíjak 43 E Ft összegben, valamint a 2016. évi könyvvizsgálati díj 300E Ft értékben. Egyéb 2016-os költségekkel kapcsolatos elhatárolások összesen 252 E Ft-ot tesznek ki a mérlegfordulónapi egyenlegből.

**g) Árbevétel**

<i>adatok E Ft-ban</i>	<b>2015.12.31</b>	<b>2016.12.31</b>
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	111.179	113.177
<b>Értékesítés nettó árbevétele</b>	<b>111.179</b>	<b>113.177</b>

A Társaság árbevétele 2016. évben csak belföldi értékesítésből származott. A Társaság a villamos energiát, az érvényes KÁT engedélye alapján a MAVIR Zrt.-nek számlázza.

**h) Egyéb bevételek**

2016-ben a Társaság egyéb bevételt nem realizált.

**i) Anyagjellegű ráfordítások**

<i>adatok E Ft-ban</i>	<b>2015.12.31</b>	<b>2016.12.31</b>
RHD díjak	0	86
Energiaköltség (villamos energia)	1.063	371
Egyéb	126	429
<b>Anyagköltség</b>	<b>1.189</b>	<b>886</b>
Karbantartási költségek	5.363	5.579
Anyavállalatnak fizetett üzemeltetési, könyvelési díj	6.432	6.432
Egyéb	3.691	3.989
<b>Igénybe vett szolgáltatások értéke</b>	<b>15.486</b>	<b>16.000</b>
Biztosítás	2.000	2.000
Egyéb	1.672	709
<b>Egyéb szolgáltatások értéke</b>	<b>3.672</b>	<b>2.709</b>
<b>Anyagjellegű ráfordítások összesen</b>	<b>20.347</b>	<b>19.595</b>

A Társaság 2016-ban könyvvizsgálatra 300 E Ft költséget számolt el.

**j) Értékcsökkenési leírás**

<i>adatok E Ft-ban</i>	<b>2015.12.31</b>	<b>2016.12.31</b>
Értékcsökkenési leírás	33.167	33.167
<b>Értékcsökkenési leírás:</b>	<b>33.167</b>	<b>33.167</b>

Tárgyi eszköz beszerzés nem történt a tárgyévben.

**k) Egyéb ráfordítások**

<i>adatok E Ft-ban</i>	<b>2015.12.31</b>	<b>2016.12.31</b>
Fizetett helyi adó	2.270	2.246
Fizetett bírságok	88	0
Egyéb adók, járulékok	2.524	70
Anyagok értékvesztése	0	676
Egyéb	266	141
<b>Egyéb ráfordítás</b>	<b>5.148</b>	<b>3.133</b>

Az e-Wind Kft.-nek 2013. január 1-től hatályos 2012. évi CLXVIII. törvény a közművezetékek adójáról szóló törvény szerint közművezetékek adójának fizetési kötelezettsége keletkezett.

A Társaság a 2014. évi LXXVI. törvény (a tudományos kutatásról, fejlesztésről és innovációról) alapján 2016.-ben nem kötelezett innovációs járulék fizetésére.

**I) Pénzügyi műveletek eredménye**

<b>adatok E Ft-ban</b>	<b>2015.12.31</b>	<b>2016.12.31</b>
Kapott kamatok	164	85
Devizás eszközök, kötelezettségek árfolyamnyeresége	0	0
<b>Pénzügyi műveletek bevételei</b>	<b>164</b>	<b>85</b>
A beruházási hitel után fizetendő kamat	18.475	13.022
Eszközök, kötelezettségek árfolyamvesztesége	37	1.559
<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai</b>	<b>18.512</b>	<b>14.581</b>
<b>Pénzügyi műveletek eredménye</b>	<b>18.349</b>	<b>14.496</b>

A hitel kamatköltségei összesen 13.022 E Ft-ot tettek ki 2016-ben. Az egyéb kamatbevétele a Társaságnak 2016-ben 85 E Ft volt.

**V. ADÓZÁS**

A számviteli és az adózás alapjául szolgáló eredmény kapcsolata:

<b>adatok E Ft-ban</b>	<b>2015.12.31</b>	<b>2016.12.31</b>
<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>34.169</b>	<b>42.786</b>
Előző évek elhatárolt vesztesége	0	1.682
TAO TV által elismert ÉCS összege	72.542	72.588
<b>Adóalap csökkentő tételek összesen</b>	<b>72.542</b>	<b>74.270</b>
Elszámolt értékcsökkenés	33.167	33.167
Alultőkésítés	1.993	0
Egyéb növelő tétel	538	0
<b>Adóalap növelő tételek összesen</b>	<b>35.698</b>	<b>33.167</b>
<b>ADÓALAP</b>	<b>-2.675</b>	<b>1.683</b>
Előadó művészeti támogatás adókedvezménye	0	0
<b>Társasági adó (10%)</b>	<b>0</b>	<b>168</b>
<b>Adózás utáni eredmény</b>	<b>34.169</b>	<b>42.618</b>

A társasági adó kiszámítása az 1996. évi LXXI. Tv. 19 § alapján történt.

Az adóhatóság a vonatkozó adóévet követő 6 éven belül bármikor vizsgálhatja a könyveket és nyilvántartásokat, és pótlólagos adót vagy bírságot állapíthat meg. A Társaság vezetőségének nincs tudomása olyan körülményről, amelyből a Társaságnak ilyen címen jelentős kötelezettsége származhat.

**VI. RÉSZESEDÉSI VISZONYBAN ÁLLÓ VÁLLALKOZÁSOKKAL FOLYTATOTT TRANZAKCIÓK**

A Társaság az év során az alábbi tranzakciókat bonyolította a részesedési viszonyban álló vállalkozásokkal:

<i>adatok E Ft-ban</i>	<b>2016.12.31 egyenleg</b>	<b>2016 évi forgalom</b>
Menedzsment és könyvelési díj	681	6.432
Hitel kamata	252	1.261
Villamos energia vásárlása	76	457
<b>ALTEO Nyrt.</b>		
Továbbszámlázott szolgáltatás-KÁT tervezési pótdíj	162	140
<b>WINDEO Kft.</b>		

A kapcsolt vállalkozásokkal kötött ügyletek a Társaság vezetésének megítélése szerint piaci alapon kerültek árazásra.

**VII. A TÁRSASÁG KÖRNYEZETVÉDELEMMEL KAPCSOLATOS TEVÉKENYSÉGE:**

A szélerőmű tevékenység során szennyezett levegő nem kerül kibocsátásra. Zajkibocsátása nem haladja meg az előírt határértékeket. A létesítmény eddigi működése során nem történt olyan említésre méltó esemény, amely a környezetet károsította volna.

2016 évre Környezetvédelmi kötelezettsége nem merült fel, céltartalékot nem képzett a társaság.

Az e-Wind Kft. működésének környezeti kockázata nincs.

**VIII. ÜZLETVEZETÉS, IGAZGATÓSÁG, FELÜGYELŐ BIZOTTSÁG**

Az ügyvezetők a 2016. évben nem részesültek tiszteletdíjban, illetve egyéb járandóságban, a Társaság előleget, kölcsönt, illetve hitelt részükre nem folyósított.

A Társaságnak 2016-ben nem volt munkavállalója, a statisztikai állományi létszám 0 fő.

**IX. JOGI ELJÁRÁSOK**

A Társaság ellen nem folyik peres eljárás.

**X Mérleg fordulónapját követő események**

A mérleg fordulónapja után nem zajlott le olyan esemény, amely jelentősen befolyásolja a Társaság 2016. december 31-i beszámolóját.

**XI Feltárt hibák, hibahatások.**

A Társaságnál 2016. évben előző időszakokra vonatkozó jelentős hiba nem került feltárássra.

Budapest, 2017. március 17.

.....

Szécsi Balázs

ügyvezető

.....

Selmeczi Dániel

ügyvezető