12822498-3511-113-01
Statisztikai számjel

01-09-938516
Cégjegyzékszám

EXIM-INVEST BIOGÁZ Kft.

a vállalkozás megnevezése

1055 Budapest. Honvéd utca 20/a.
a vállalkozás címe

2012. december 31.

Egyszerűsített éves beszámoló

Budapest, 2013. március 29.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Független Könyvvizsgálói Jelentés

Az EXIM-INVEST BIOGÁZ Ipari és Szolgáltató Kft. egyszerűsített éves beszámolójáról az EXIM-INVEST BIOGÁZ Ipari és Szolgáltató Kft. tulajdonosának

Elvégeztük az **EXIM-INVEST BIOGÁZ Ipari és Szolgáltató Kft.** (1055 Budapest, Honvéd utca 20/A., cégjegyzékszám: 01-09-938516) közzétételre kerülő 2012. évi egyszerűsített éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely beszámoló a 2012. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből - melyben az eszközök és források egyező végösszege **242 093 eFt**, a mérleg szerinti eredmény **- 3 792 eFt (veszteség)** -, és az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő mellékletből áll. A közzétételre kerülő egyszerűsített éves beszámolót a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szabályai szerint állították össze.

A vezetés felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolónak a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért és valós bemutatásáért, valamint az olyan belső kontrollokért, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításoktól mentes éves beszámoló elkészítése. Ez a felelősség magába foglalja az akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításoktól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső ellenőrzés kialakítását, bevezetését és fenntartását; a megfelelő számviteli politika kiválasztását és alkalmazását, valamint az adott körülmények között ésszerű számviteli becslések elkészítését.

A könyvvizsgáló felelőssége

A könyvvizsgáló feladata az egyszerűsített éves beszámoló véleményezése könyvvizsgálata alapján.

A könyvvizsgálatot a magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok és Magyarországon a könyvvizsgálatra vonatkozó érvényes törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezek a standardok megkövetelik, hogy megfeleljünk az etikai követelményeknek, valamint hogy a könyvvizsgálatot úgy tervezzük meg és hajtsuk végre, hogy kellő bizonyosságot szerezzünk arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló mentes-e a lényeges hibás állításoktól.

A könyvvizsgálat magában foglalja olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálati bizonyítékot szerezni az egyszerűsített éves beszámolóban szereplő összegekről és közzétételekről. A kiválasztott eljárások, beleértve az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításai kockázatainak felmérését is, a könyvvizsgáló megítélésétől függnek. A kockázatok ilyen felmérésekor a könyvvizsgáló az egyszerűsített éves beszámoló gazdálkodó egység általi elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső kontrollt azért mérlegeli, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzen meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a gazdálkodó egység belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon. A könyvvizsgálat magában foglalja továbbá az alkalmazott számviteli politikák megfelelőségének és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségének, valamint az egyszerűsített éves beszámoló átfogó prezentálásának értékelését is.

Meggyőződésünk, hogy a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt könyvvizsgálói véleményünk megadásához.

Vélemény

A könyvvizsgálat során az EXIM-INVEST BIOGÁZ Ipari és Szolgáltató Kft. 2012. évi egyszerűsített éves beszámolóját, annak részeit és tételeit, azok könyvelési és bizonylati alátámasztását az érvényes nemzeti könyvvizsgálati standardokban foglaltak szerint felülvizsgáltuk, és ennek alapján elegendő és megfelelő bizonyosságot szereztünk arról, hogy az egyszerűsített éves beszámolót a számviteli törvényben foglaltak és az általános számviteli elvek szerint készítették el. Véleményünk szerint az egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad az EXIM-INVEST BIOGÁZ Ipari és Szolgáltató Kft. 2012. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban.

Budapest, 2013. március 29.

.....

dr Adorján Csaba
UNIKONTÓ Kft ügyvezető igazgató
Kamarai eng: 001724
1093 Budapest Fővám tér 8.

.....

dr Adorján Csaba
könyvvizsgáló
Kamrai eng: 001089
2083 Solymár Árok u. 21/B.

EXIM-INVEST BIOGÁZ Kft. 12822498-3511-113-01 01-09-938516 2012. december 31.
MÉRLEG "A" változat Statisztikai számjel Cégjegyzék száma

Eszközök (Aktívák) *Adatok E Ft-ban*

Ssz.	Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
1	**Befektetett eszközök (02.+10.+18.sorok)**	**264 494**	**199 568**
2	IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09.sorok)	0	0
3	Alapítás-átszervezés aktivált értéke		
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		
5	Vagyoni értékű jogok		
6	Szellemi termékek		
7	Üzleti vagy cégérték		
8	Immateriális javakra adott előlegek		
9	Immateriális javak értékhelyesbítése		
10	TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17.sorok)	214 494	199 568
11	Ingatlanok és akapcsolódó vagyoni értékű jogok	21 637	21 137
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek	185 141	178 431
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	0	0
14	Tenyészállatok		
15	Beruházások, felújítások		
16	Beruházásokra adott előlegek	7 716	
17	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése		
18	BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-25.)	50 000	0
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban		
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	50 000	
21	Egyéb tartós részesedés		
22	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonylatban álló vállalkozásban		
23	Egyéb tartósan adott kölcsön		
24	Tartós hiltelviszonyt megtestesítő értékpapír		
25	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése		
26	**Forgóeszközök (27.+34.+40.+45.sor)**	**70 662**	**42 264**
27	KÉSZLETEK (28.-33.sorok)	5	5
28	Anyagok		
29	Befejezetlen termelés és félkész termékek		
30	Növendék-, hízó- és egyéb állatok		
31	Késztermémkek		
32	Áruk	5	5
33	Készletekre adott előlegek		
34	KÖVETELÉSEK (35.-39. sorok)	19 167	15 645
35	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	12 418	7 810
36	Követelések kapcsolt vállakozással szemben	315	315
37	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállakozással szemben		
38	Váltókövetelések		
39	Egyéb követelések	6 434	7 520
40	ÉRTÉKPAPÍROK (41.-44.sorok)	0	0
41	Részesedés kapcsolt vállakozásban		
42	Egyéb részesedés		
43	Saját részvények, saját üzletrészek		
44	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok		
45	PÉNZESZKÖZÖK (46.-47.sorok)	51 490	26 614
46	Pénztár, csekkek	69	7
47	Bankbetétek	51 421	26 607
48	**Aktív időbeli elhatárolások (49.-51.sorok)**	**25 664**	**261**
49	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	25 317	
50	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	347	261
51	Halasztott ráfordítások		
52	**ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN** (01.+26.+48.)	**360 820**	**242 093**

Budapest, 2013. március 29.

Pavel Tamás Péter

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

EXIM-INVEST BIOGÁZ Kft. 12822498-3511-113-01 01-09-938516 2012. december 31.
MÉRLEG "A" változat Statisztikai számjel Cégjegyzék száma

Források (Passzívák) *Adatok E Ft-ban*

Ssz.	Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
53	**Saját tőke** (54.,56.-59.sorok)	**27 627**	**48 835**
54	JEGYZETT TŐKE	3 100	5 600
55	*ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken*		
56	JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)		
57	TŐKETARTALÉK	15 900	38 400
58	EREDMÉNYTARTALÉK	8 627	8 627
59	LEKÖTÖTT TARTALÉK		
60	ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK (A.I.9.+A.II.17.+A.III.25.)	0	0
61	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY		-3 792
62	**Céltartalékok (63.-65.sorok)**	**0**	**0**
63	Céltartalék a várható kötelezettségekre		
64	Céltartalék a jövőbeni költségekre		
65	Egyéb céltartalék		
66	**Kötelezettségek** (67.+71.+80..sor)	**327 904**	**190 668**
67	HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (68.-70. sorok)	0	0
68	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállakozással szemben		
69	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
70	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben		
71	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (72.-79.sorok)	192 926	146 257
72	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök		
73	Átváltoztatható kötvények		
74	Tartozások kötvénykibocsátásból		
75	Beruházási és fejlesztési hitelek	158 926	112 257
76	Egyéb hosszú lejáratú hitelek		
77	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	34 000	34 000
78	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállakozással szemben		
79	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek		
80	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (81+83.-89.sorok)	134 978	44 411
81	Rövid lejáratú kölcsönök		
82	*ebből: az átváltoztatható kötvények*		
83	Rövid lejáratú hitelek	37 174	36 534
84	Vevőktől kapott előlegek		
85	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	2 327	2 594
86	Váltótartozások		
87	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállakozással szemben	84 885	809
88	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállakozással szemben		
89	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	10 592	4 474
90	**Passzív időbeli elhatárolások (91.-93. sorok)**	**5 289**	**2 590**
91	Bevételek passzív időbeli elhatárolása		
92	Költségek ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	5 289	2 590
93	Halasztott bevételek		
94	**FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN** (53.+62.+66.+90.)	**360 820**	**242 093**

Budapest, 2013. március 29.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

EXIM-INVEST BIOGÁZ Kft. 12822498-3511-113-01 01-09-938516 2012. december 31.

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS Statisztikai számjel Cégjegyzék száma

(Összköltség eljárással) "A" változat *Adatok E Ft-ban*

Tétel-szám	Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	112 822	83 247
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	70 981	-56 795
I.	**Értékesítés nettó árbevétele** (01.+02.)	**183 803**	**26 452**
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása		
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke		
II.	**Aktivált saját teljesítmények értéke** (±03.+04.)	**0**	**0**
III.	**Egyéb bevételek**		**600**
	ebből: visszaírt értékvesztés		
05.	Anyagköltség	1 646	1 002
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	38 030	24 250
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	1 453	1 651
08.	Eladott áruk beszerzési értéke		14 381
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke		
IV.	**Anyagjellegű ráfordítások** (05.+06.+07.+08.+09)	**41 129**	**41 284**
10.	Bérköltség		
11.	Személy jellegű egyéb kifizetések	100	22
12.	Bérjárulékok	6	6
V.	**Személyi jellegű ráfordítások** (10.+11.+12.)	**106**	**28**
VI.	**Értékcsökkenési leírás**	**27 219**	**31 052**
VII.	**Egyéb ráfordítások**	**7 247**	**8 207**
	ebből: értékvesztés		
A.	**ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE**	**108 102**	**-53 519**
13.	Kapott (járó) osztalék részesedés		
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
14.	Részesedések árfolyamnyeresége		
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége	5 274	1 391
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	*5 274*	*1 391*
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	1 446	1 286
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	726	13 181
VIII.	**Pénzügyi műveletek bevételei** (13.+14.+15.+16.+17.)	**7 446**	**15 858**
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége		
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	14 361	11 989
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	*3 479*	*3 720*
20.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése		
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	21 539	269
IX.	**Pénzügyi műveletek ráfordításai** (18.+19.±20.+21.)	**35 900**	**12 258**
B.	**PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE** (VIII.-IX.)	**-28 454**	**3 600**
C.	**SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY** (±A.±B.)	**79 648**	**-49 919**
X.	**Rendkívüli bevételek**		**46 963**
XI.	**Rendkívüli ráfordítások**	**4**	
D.	**RENDKÍVÜLI EREDMÉNY** (X.-XI.)	**-4**	**46 963**
E.	**ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY** (±C.±D.)	**79 644**	**-2 956**
XII.	**Adófizetési kötelezettség**	**7 300**	**836**
F.	**ADÓZOTT EREDMÉNY** (±E.-XII)	**72 344**	**-3 792**
22.	Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre	11 656	
23.	Jóváhagyott osztalék, részesedés	84 000	
G.	**MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY** (±F.+22.-23.)	**0**	**-3 792**

Budapest, 2013. március 29.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

2012. ÉVI KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE **(adatok E Ft-ban)**

1. A VÁLLALKOZÁS ISMERTETÉSE

Az EXIM-INVEST BIOGÁZ Kft. korlátolt felelősségű társaságként 2002. április 16-án kezdte meg tevékenységét. 2010. március 9-ével a Társaság magánszemély tulajdonosai értékesítették üzletrészüket az ALTEO-Depónia Kft-nek.

A Társaság fő tevékenységi köre villamosenergia-termelés. Az EXIM-INVEST BIOGÁZ Kft. a nyíregyházi hulladéklerakóban telepített gázmotoros kiserőművet üzemelteti. A gázmotor a hulladékból keletkezett szerves anyagok bomlása során keletkező depóniagázt hasznosítja villamosenergia-termelésre, melyet a Társaság értékesít. A Társaság rendelkezik KÁT engedéllyel, amely birtokában a megtermelt villamos energiát a MAVIR Zrt.-nek értékesíti.

A Társaság székhelye: **1055 Budapest, Honvéd utca 20/A.**

A Társaság telephelye: 4551 Nyíregyháza-Oros, Szállási utca 72.

A Társaság alapításkori jegyzett tőkéje 3.000 E Ft. A Társaság új tulajdonosa 2010-ben tőkeemelést hajtott végre, amelynek keretében a jegyzett tőkét 100 E Ft-tal emelte meg. A tőkeemelés hatályos 2010. november 8-tól.

2012. december 6-án a tulajdonos újabb tőkeemelést hajtott végre, 2.500 E Ft értékben.

2012. december 31-én a Társaság jegyzett tőkéje 5.600 E Ft.

A Társaság ügyvezetője **Pável János Péter**.

A Társaságot az ALTEO Nyrt. bevonja az összevont (konszolidált) éves beszámolójába és összevont (konszolidált) üzleti jelentésébe.

A Társaság év végi zárása a számvitelről szóló, hatályos 2000. évi C. törvény (továbbiakban Számv. tv.) alapján készült. Az említett törvény 9. §-ának értelmében a Társaság a 2012. üzleti évről egyszerűsített éves beszámolót is készíthet, és hozhat nyilvánosságra, amelynek az említett jogszabály 155. §-nak (2) és (6) bekezdései értelmében kötelező a könyvvizsgáló általi felülvizsgálata. Az említett jogszabályhelyek alapján az EXIM-INVEST BIOGÁZ Kft. a 2012. üzleti évéről egyszerűsített éves beszámoló készítésével tesz eleget a beszámolási kötelezettségének.

Az ALTEO Nyrt., mint anyavállalat összevont (konszolidált) éves beszámoló és összevont (konszolidált) üzleti jelentés elkészítésére kötelezett. A számvitelről szóló, hatályos 2000. évi C. törvény 10. § (2) bekezdése értelmében az anyavállalat a konszolidálási kötelezettségének a nemzetközi számviteli standardok (IFRS-ek) szerint összeállított beszámoló és igazgatósági jelentés közzétételével tesz eleget. Az ALTEO Nyrt. fentiek szerint elkészített beszámolója a Budapesti Értéktőzsde és a saját (www.alteo.hu) honlapján tekinthető meg.

A Társaság tulajdonosa az alábbi vállalkozásokat vonja be az összevont (konszolidált) éves beszámolójába (ALTEO Nyrt. konszolidációs kör):

Társaság neve	Székhelye	Befolyás mértéke	Befolyás típusa
ALTE-A Kft.	1055 Budapest, Honvéd u. 20/A.	100%	közvetlen
ALTEO-AGRIA Kft.	1055 Budapest, Honvéd u. 20/A.	100%	közvetlen
ALTEO-DEPÓNIA Kft.	1055 Budapest, Honvéd u. 20/A.	100%	közvetlen
ALTEO-HIDROGÁZ Kft.	1055 Budapest, Honvéd u. 20/A.	100%	közvetlen
HIDROGÁZ Kft.	1055 Budapest, Honvéd u. 20/A.	100%	közvetlen
Győri Erőmű Kft.	9027 Győr, Kandó Kálmán utca 11-13.	100%	közvetlen
Soproni Erőmű Kft.	9400 Sopron, Somfalvi utca 3.	100%	közvetlen
CIVIS-Biogáz Kft.	1055 Budapest, Honvéd u. 20/A.	100%	közvetett
EXIM-INVEST Biogáz Kft.	1055 Budapest, Honvéd u. 20/A.	100%	közvetett
ALTEO Energiakereskedő Zrt.	1055 Budapest, Honvéd u. 20/A.	100%	közvetlen
VENTEO Kft.	1055 Budapest, Honvéd u. 20/A.	100%	közvetlen
WINDEO Kft.	1055 Budapest, Honvéd u. 20/A.	100%	közvetlen

Az ALTEO Nyrt. és konszolidációs köre bevonásra kerül a Wallis Portfolió Kft. Számv. tv. szerint összeállított konszolidált (összevont) éves beszámolójába. A fölérendelt anyavállalat konszolidált beszámolója a Wallis Portfolió Kft székhelyén (1055 Budapest, Honvéd u. 20.) tekinthető meg. A Társaság a kapcsolt vállalkozási közül csak az ALTEO Nyrt.-vel folytatott tranzakciókat.

A Társaság könyvvizsgálója és a könyvelésért felelős személy:

UNIKONTO Számvitelkutatás Kft. (HU-1092 Budapest, Fővám tér 8. 3. em.313.) képviseletében Dr. Adorján Csaba (regisztrációs szám: 001089).

Az egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatának díjazása: 600 E Ft+ÁFA

Az egyszerűsített éves beszámoló aláírója **Pável János Péter ügyvezető.**

A 2000. évi C. törvény 88. § (9) bekezdése értelmében a könyvviteli feladatok irányításáért, vezetéséért megbízott személy: András Tünde, 1149 Budapest, Egressy út 46/A 2.em 1., regisztrációs száma: 182244.

2. SZÁMVITELI POLITIKA

a) Általános információk

A Társaság számviteli politikájában az egyszerűsített éves beszámoló készítésének időpontját a tárgyévet követő év március 29-ben határozta meg. Az EXIM-INVEST BIOGÁZ Kft. mérlegfordulónapja 2012. december 31, az üzleti éve a naptári évvel megegyezik.

A Társaság „A" típusú mérleg tagolását, illetve az eredménykimutatás összeállításánál az összköltség eljárás módszerét, annak is az „A" változatát választotta.

Az egyszerűsített éves beszámoló adatai – a megjegyzett kivételektől eltekintve – ezer forintban értendők.

b) A számviteli politika főbb elemei

A Társaság a számviteli törvény előírásai szerint vezeti nyilvántartásait. A Társaság a számviteli törvénnyel összhangban kialakította a pénzkezelési, leltározási, eszköz- és forrás értékelési szabályzatát.

A Társaság rögzítette számviteli politikájában, hogy a vállalkozás folytatásának elvéből kiindulva biztosítani kell a (teljesség, valódiság, világosság, összemérés, folytonosság, következetesség, óvatosság, bruttó elszámolás, egyedi értékelés, az időbeli elhatárolás, a tartalom elsődlegessége a formával szemben, a lényegesség és a költség-haszon összevetés) számviteli alapelvek érvényesülését.

Jelentős összegű hibának számít, ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja a számviteli politikában meghatározott értékhatárt. Minden esetben jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során - ugyanazon évet érintően - megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérleg-főösszegének 2% -át.

A külföldi pénzeszközben felmerülő ügyletek a teljesítés napján érvényes, MNB által meghirdetett devizaárfolyam alkalmazásával kerülnek forintosításra.

c) A piaci értéken történő értékelés elvei

I. Immateriális javak

Az immateriális javak beszerzési, illetve előállítási költségen, halmozott értékcsökkenéssel csökkentve az ismert piaci értéküknél nem magasabb értéken kerülnek kimutatásra. Az értékcsökkenés kiszámítása a lineáris módszer alkalmazásával történik, az immateriális javak várható hasznos élettartama alatt történő leírásához szükséges értékcsökkenési kulcsok alapján. Az immateriális javak várható hasznos élettartama az alábbiak szerint alakul:

Hasznos élettartamok	
Vagyoni értékű jogok	5 év
Szellemi termékek	3-5 év
Kis értékű eszközök	1 év

II. Tárgyi eszközök

A tárgyi eszközök a mérlegben beszerzési, illetve előállítási költségen halmozott értékcsökkenéssel csökkentve kerülnek kimutatásra. Az értékcsökkenési leírások kiszámítása lineáris módszer alkalmazásával, az eszközök hasznos élettartamának figyelembevételével kerülnek elszámolásra az eredménykimutatásban.

A tárgyi eszközöknél a maradványérték meghatározása egyedi elbírálás alapján történik. A Társaság az eszközök értékcsökkenését havonta az analitikus feladás alapján számolja el.

Az EXIM-INVEST BIOGÁZ Kft. nyíregyházi telephelyén működteti a depóniagázas kiserőművét, amelynek a hasznos élettartamát az eredeti aktiválástól számított 12 évben határozta meg. Az erőművi berendezések pótaktiválásai esetében a hasznos élettartamot a Társaság az eredeti hasznos élettartamból hátralévő időszakához igazítja. A gázmotor beütemezett 30.000 üzemóránkénti felújításait a Társaság aktiválja és az üzembe helyezéstől számított 4 év alatt (a következő tervezett felújítás időpontját is figyelembe véve) lineárisan írja le.

Az egyéb berendezések esetén a Társaság a hasznos élettartamot az adott eszközre egyedileg határozza meg. Az egyéb berendezéseknél a hasznos élettartam 1-5 év közötti időtartamra tehető.

Minden esetben Tárgyi eszközöknél a maradványérték meghatározása is egyedi elbírálás alapján történik.

A tárgyi eszközök közül kis értékű eszköznek azokat az eszközöket tekinti a Társaság, melyeknek értéke nem haladja meg a 100 E Ft-ot. Az ilyen eszközök az üzembe helyezés hónapjában – egy összegben – leírásra kerülnek.

III. Befektetett pénzügyi eszközök

A gazdasági társaságokban levő tulajdoni részesedést jelentő befektetések vásárlás esetén a fizetett ellenérték üzleti- vagy cégértékkel módosított értéken, alapítás, illetve tőkeemelés esetén a társasági szerződésben meghatározott értéken kerülnek értékelésre mindaddig, amíg a piaci értékük tartósan és jelentősen nem csökken a nyilvántartási értékük alá. Ez esetben a mérlegkészítéskor ismert piaci áron kerülnek értékelésre.

A befektetett eszközök között kimutatott (egy éven túl a Társaság tulajdonában lévő) értékpapírok beszerzési áron szerepelnek a mérlegben mindaddig, míg a piaci értékük tartósan és jelentősen nem csökken az értékpapírok nyilvántartási értéke alá. Ez esetben, hasonlóan a tulajdoni részesedést jelentő befektetésekhez a mérlegkészítéskor ismert piaci áron kerülnek értékelésre.

IV. Készletek

A Társaság fő tevékenységi köre villamosenergia - termelés és - értékesítés. A megtermelt villamos-energia azonnal továbbításra kerül a MAVIR Zrt.-nek. Az anyagbeszerzés költségként kerül elszámolásra. A termeléshez felhasznált segédanyagok beszerzéskor elszámolásra kerülnek az anyagjellegű ráfordítások között, évközi folyamatos nyilvántartást az EXIM-INVEST BIOGÁZ Kft. nem vezet.

V. Követelések

A követelések az adós által visszaigazolt és elismert értékben szerepelnek a mérlegben. A Társaság a külföldi pénzértékre szóló követeléseit a mérleg fordulónapján a számviteli politikában meghatározott módon értékeli. A mérlegben külön soron szerepel a kapcsolt vállalkozással szembeni követelés.

A Társaság a követelések, az adott előlegek, az adott kölcsönök, illetve az egyéb követelések között kimutatott összegeket egyedileg értékeli és egyedi elbírálás alapján számol el értékvesztést a követelések könyv szerinti értéke és a várhatóan megtérülő összege közötti különbözetre. Ebben a tekintetben az EXIM-INVEST BIOGÁZ Kft. jelentősnek tekinti a különbözetet, ha az meghaladja a követelés bekerülési értékének 20%-át, de minimum 100 E Ft-ot.

VI. Értékpapírok

A számviteli politika szerint a forgóeszközök között kimutatott értékpapírok a mérlegben beszerzési áron kerülnek kimutatásra mindaddig, míg értékük jelentősen nem csökken a nyilvántartási ár alá. Az egy éven túl a Társaság tulajdonában lévő értékpapírok a befektetett pénzügyi eszközök között kerülnek kimutatásra.

VII. Aktív időbeli elhatárolások

Aktív időbeli elhatárolásként, a lezárt üzleti év azon költségei-ráfordításai kerülnek kimutatásra, melyek költségként-ráfordításként csak a következő évben számolhatók el. Aktív időbeli elhatárolásként mutatja ki a Társaság a tárgyévet illető, de csak a következő évben számlázott, jóváírt bevételeket is.

VIII. Céltartalékok

A várható kötelezettségekre és a jövőbeni (nem rendszeres) költségekre az előrelátható

igényeknek a mérlegkészítéskor rendelkezésre álló információknak megfelelően képez céltartalékot a Társaság.

IX. Kötelezettségek

A kötelezettségeket az EXIM-INVEST BIOGÁZ Kft. szerződés szerinti összegben, elismert és már teljesített mértékig mutatja ki a mérlegében. A mérlegben külön soron szerepel a kapcsolt vállalkozással szembeni kötelezettség.

X. Passzív időbeli elhatárolások

Passzív időbeli elhatárolásként azok a ráfordítások kerülnek beállításra, amelyek a tárgyévet érintik, de a kiszámlázásuk csak a mérlegkészítést követő időszakban következik be. Passzív időbeli elhatárolásként kerülnek továbbá kimutatásra a tárgyévben elszámolt, de a tárgyévet követő időszakot érintő bevételek.

XI. Külföldi pénzeszközben felmerülő ügyletek elszámolása

A külföldi pénzeszközben felmerülő ügyletek a teljesítés napján érvényes, az MNB által meghirdetett devizaárfolyam alkalmazásával kerülnek forintosításra.

Év közben a realizált árfolyamveszteség/nyereség összegei a teljesítés napján és a pénzügyi teljesítés napján érvényes árfolyamok különbözetéből adódnak, mely összegeket a pénzügyi műveletek egyéb bevételei, ráfordításai között mutat ki a Társaság.

Év végén a devizás követelések, részesedések és kötelezettségek az MNB által meghirdetett 2012. december 31-i devizaárfolyam alkalmazásával kerülnek átértékelésre. Az így keletkező összevontan nem realizált árfolyam nyereséget vagy veszteséget a Társaság a pénzügyi műveletek egyéb bevételei illetve ráfordításai között számolja el, irányának megfelelően.

XII. Árbevétel

Az értékesítés nettó árbevétele a teljesítés időszakában kerül elszámolásra, és nem tartalmazza az általános forgalmi adót.

XIII. Társasági adó

A társasági adó a tárgyévben érvényes adó jogszabályok alapján kerül az eredmény kimutatásban elszámolásra.

3. VAGYONI-ÉS PÉNZÜGYI HELYZET, LIKVIDITÁS

a) A befektetett eszközök aránya az összes eszközön belül

$$\frac{\text{Befektetett eszközök}}{\text{Összes eszköz}}$$

	Előző év	Tárgy év
	73%	82%
	264.494 E Ft	199.568 E Ft
	360.820 E Ft	242.093 E Ft

A mutató javulása elsősorban az intenzívebb beruházási tevékenységnek és a forgóeszközök részarányának csökkenésének (osztalékfizetés, termelés visszaesése) köszönhető

Likviditási mutató

$$\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}}$$

	Előző év	Tárgy év
	0.52	0.95
	70.662 E Ft	42.264 E Ft
	134.978 E Ft	44.411 E Ft

2011. év fordulónapján osztalékkötelezettség kapcsolt vállalkozással szembeni mérlegsoron kimutatott 84. E Ft-os teljesítésre került a 2012 év folyamán, ezzel javítva a likviditási mutatót.

Árbevétel arányos üzemi eredmény

$$\frac{\text{Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye}}{\text{Értékesítés nettó árbevétele + Egyéb bevétel}}$$

	Előző év	Tárgy év
	59 %	-198 %
	108.102 E Ft	-53.519 E Ft
	183.803 E Ft	27.052 E Ft

Az árbevétel jelentős csökkenését okozta, hogy egy 2011. szeptember 30-i határozatban a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium (NFM) által megkeletkeztetett kibocsátás csökkenési egységek (ERU) miatt elszámolt árbevétel helyesbítésére volt szükség, ugyanis az NFM a korábban kiadott határozatát 2013 februárjában visszavonta.

Továbbá 2012–ben új kutak fúrására került sor az alacsonyabb gázhozam miatt, illetve ősszel megkezdték a hulladéklerakó rekultivációját, aminek következtében a gázellátás kevésbé volt

kiszámítható, ami számottevő árbevétel kiesést jelentett.

4. KIEGÉSZÍTÉS A BESZÁMOLÓ ADATAIHOZ

a) Immateriális javak és tárgyi eszközök

2012.12.31.	199.568	E Ft
2011.12.31.	214.494	E Ft

A Társaság a nyíregyházi hulladéklerakókban gázmotoros kiserőművet üzemeltet. A tárgyi eszközökön belül a gázmotor épülete, mint ingatlan került nyilvántartásba vételre. Műszaki berendezésként tartja nyilván a Társaság a gázmotort és a hozzá közvetlenül kapcsolódó egyéb kiegészítő berendezéseket.

	Nyitó állomány E Ft	Növekedés E Ft	Csökkenés E Ft	Záró állomány E Ft
Bruttó érték	**358.053**	**38.223**	**-41.935**	**354.341**
Ingatlan	25.000			25.000
Műszaki berendezések, gépek, járművek	324.306	38.223	-33.188	329.341
Egyéb berendezések, járművek	1.031		-1.031	0
Beruházások	0			0
Beruházásra adott előleg	7.716		-7.716	0
Összesen	**358.053**			**354.341**
Értékcsökkenés	**143.559**	**31.052**	**-19.838**	**154.773**
Ingatlan	3.363	500		3.863
Műszaki berendezések, gépek, járművek	139.165	30.552	-18.807	150.910
Egyéb berendezések, járművek	1.031		-1.031	0
Összesen	**143.559**	**31.052**	**-19.838**	**154.773**
Nettó érték	**214.494**			**199.568**
Ingatlan	21.637			21.137
Műszaki berendezések, gépek, járművek	185.141			178.431
Egyéb berendezések, járművek				0
Beruházásra adott előleg	7.716			0
Tárgyi eszközök	**214.494**			**199.568**

2012-ben az elszámolt terv szerinti értékcsökkenési leírásoknak az alábbiak szerint oszlanak meg:

- Ingatlanokra elszámolt értékcsökkenés 500 E Ft
- Műszaki berendezésekre elszámolt értékcsökkenés 30.552 E Ft

b) Befektetett pénzügyi eszközök

2012.12.31.	0	E Ft
2011.12.31.	50.000	E Ft

A CIVIS-Biogáz Kft-vel szembeni 50.000 E Ft összegű követelését 2012. év folyamán osztalékfizetési kötelezettségének teljesítéseként az ALTEO Nyrt.-nek adta át.

c) Készletek

2012.12.31.	5	E Ft
2011.12.31.	5	E Ft

A villamos energia-termelés sajátos jellegére való tekintettel, a számviteli politikában rögzített elszámolási módszer szerint a termelt energia nem kerül készletre, mivel a termeléssel egy időben annak értékesítése meg is történik, annak értéke számlázásra kerül.

A fennmaradó készlet a fordulónapon meglévő göngyöleg értékét jelenti.

d) Követelések

2012.12.31.	15.645	E Ft
2011.12.31.	19.167	E Ft

	2012.december 31. E Ft	2011.december 31. E Ft
Követelés áruszállításból és szolgáltatásból	7.810	12.418
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	315	315
Egyéb követelések	7.520	6.434
	15.645	**19.167**

A vevőkövetelések között szerepel a mérleg fordulónapjáig ki nem egyenlített, december havi villamos energia értékesítés ellenértéke. Kapcsolt vállalkozással szemben a CIVIS-BIOGÁZ Kft-vel szemben fennálló fordulónapi követelés került feltüntetésre. Egyéb követelések között szerepelnek az adóhatósági adófolyószámlákon és az iparűzési adó folyószámlán mutatkozó túlfizetések.

e) Pénzeszközök

2012.12.31.	26.614	E Ft
2011.12.31.	51.490	E Ft

A fordulónapi pénzállomány csak banki (26.607 E Ft) és pénztári (7 E Ft) záró állományt mutat. A Társaság készpénzes forgalma igen alacsony.

f) Aktív időbeli elhatárolások

2012.12.31.	261	E Ft
2011.12.31.	25.664	E Ft

	2012.december 31. E Ft	2011.december 31. E Ft
Bevételek aktív időbeli elhatárolása		25.317
Költségek aktív időbeli elhatárolása	261	347
	261	**25.664**

A mérleg fordulónapot követő időszakot terhelő vagyonbiztosítás díjai kerültek kimutatásra a költségek aktív időbeli elhatárolásai között. 2012-ben a 2009-2010-es évek tekintetében még 2011-ben megkeletkeztetett ERU egységek törléséből fakadó bevétel kivezetése okozott jelentős eltérést előző évhez képest.

g) Saját tőke

2012.12.31.	48.835	E Ft
2011.12.31.	27.627	E Ft

E Ft-ban	2011.12.31.	Növekedés	Csökkenés	2012.12.31.
Jegyzett tőke	3.100	2.500	0	5.600
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0	0	0	0
Tőketartalék	15.900	22.500	0	38.400
Eredménytartalék	8.627			8.627
Lekötött tartalék	0	0	0	0
Értékelési tartalék	0	0	0	0
Mérleg szerinti eredmény	0	0	-3.792	-3.792
Saját tőke összesen	**27.627**	**25.000**	**21.373**	**48.835**

A Társaság tulajdonosa 2012. december 6-án tőkeemelést hajtott végre 2.500 E Ft jegyzett tőke értékben, ugyanakkor tőketartalékba helyezett 22.500 E Ft-ot.

h) Céltartalékok

2012.12.31.	0	E Ft
2011.12.31.	0	E Ft

A Társaságnál céltartalék képzésére okot adó esemény nem történt, nem jutott tudomásunkra olyan információ, amely alapján céltartalékot kellene képezni. Környezetvédelemre káros tevékenység nem folyik a Társaságnál, amely alapján várhatóan a jövőben kötelezettségek vagy költségek keletkeznének.

i) Hosszú lejáratú kötelezettségek

2012.12.31.	146.257	E Ft
2011.12.31.	192.926	E Ft

Hosszú lejáratú kötelezettségek között az éven túli lejáratú ALTEO-Depónia Kft.-től kapott kölcsönök 34.000 E Ft összegben és a banki hitel 2014-ben és azt követően esedékes egyenlegei szerepelnek. A Társaság az ERSTE Bank Zrt.-től felvett hitelének hosszú lejáratú része mérlegfordulónapon 112.257 E Ft volt.

j) Rövid lejáratú kötelezettségek

2012.12.31.	44.411	E Ft
2011.12.31.	134.978	E Ft

	2012.december 31. E Ft	2011.december 31. E Ft
Rövid lejáratú hitelek	36.534	37.174
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	2.594	2.327
Kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	809	84.885
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	4.474	10.592
	44.411	**134.978**

A kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségek között szerepel az ALTEO Nyrt. üzemeltetési, könyvelési szolgáltatásával kapcsolatos mérlegfordulónapi követelése (800 E Ft), valamint a december havi villamos energia költsége (9 E Ft). Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek között került kimutatásra a 2013. üzleti évben fizetendő általános forgalmi adó (1.572 Ft) és egyéb, adóhatósággal szembeni kötelezettségek (2.902 E Ft).

k) Passzív időbeli elhatárolások

2012.12.31.	2.590	E Ft
2011.12.31.	5.289	E Ft

A Társaság a passzív időbeli elhatárolások között a 2012. évre járó, de még ki nem fizetett tulajdonosi kölcsön kamatait számolta el 289 E Ft összegben, a 2012. évre vonatkozó még ki nem fizetett banki hitel kamatát 1.701 E Ft összegben, illetve a 2012 évi könyvvizsgálati díját 600 E Ft összegben.

l) Értékesítés nettó árbevétele

2012.12.31.	26.452	E Ft
2011.12.31.	183.803	E Ft

A Társaság árbevétele 2012 évben két összetevőből áll össze.

Villamosenergia-termelésből és értékesítésből származott, összesen 83.247 E Ft belföldi árbevétele. A Társaság az érvényes KÁT engedélye alapján a MAVIR Zrt.-nek számlázza a megtermelt villamos energiát.

A Társaság export árbevételének 2012-ben elszámolt negatív összege a 2009-2010-es ERU egységek visszavonására vezethető vissza. Ennek következtében -71.981 E Ft-árbevétel korrekció jelenik meg az eredménykimutatásban. Az NFM, a Társaság ERU átadása és jóváírása iránti kérelmét 2011. szeptember 30-án kelt határozatával jóváhagyta, és a kért 80.995 tonna ERU-t megkeletkeztette, illetőleg megkereste az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséget (OKTVF), mint jegyzékkezelőt a határozat végrehajtása és a kvótamennyiség EXIM-INVEST Kft. vevőjének a számlájára történő átvezetése tárgyában. Az OKTVF nem hajtotta végre az NFM határozatát, az NFM mérlegkészítésig a fent említett, a 2009-2010. években keletkezett ERU átadásáról szóló határozatát visszavonta. Az NFM ez utóbbi, visszavonó határozata az EXIM-INVEST Kft. megítélése szerint jogszabálysértő, ezért azt közigazgatási határozat hatályon kívül helyezése iránti peres eljárásban megtámadta.

Az EXIM-INVEST Kft. 2012-es gázmotor nagyfelújítása során a gázmotoros egységét teljes egészében kicserélte, és a leszerelt egységet értékesítette 14,186 E Ft-ért. Ez az értékesítés némileg csökkentette a negatív export árbevétel hatását.

m) Egyéb bevételek	**2012.12.31.**	**600**	**E Ft**
	2011.12.31.	**0**	**E Ft**

A Társaság egyéb bevétele az érvényesített kötbérből keletkezett.

n) Anyagjellegű ráfordítások	**2012.12.31.**	**41.284**	**E Ft**
	2011.12.31.	**41.129**	**E Ft**

Anyagjellegű ráfordítások az előző évhez képest nem változtak jelentősen. Bár az igénybe vett szolgáltatások értéke csökkenést mutat, az eladott áruk beszerzési értéke soron kimutatott értékesített gázmotor kivezetése ellensúlyozza ezt.

Anyagköltség és igénybe vett szolgáltatások

- közvetlen fenntartási költségek /üzemeltetés, karbantartás/ 21.746 E Ft
- fenntartási költségek /erőművek közüzemi díjai/ 1.003 E Ft
- szakértői szolgáltatások /könyvelés, könyvvizsgálat, jogi költségek/ 2.204 E Ft
- egyéb igénybe vett szolgáltatások és anyagköltség 299 E Ft

Egyéb szolgáltatások

- bank költségek és díjak 218 E Ft
- biztosítási díjak 1.089 E Ft
- egyéb szolgáltatások 1 E Ft
- hatósági díjak, illetékek 343 E Ft

o) Személyi jellegű ráfordítások

2012.12.31.	28	E Ft
2011.12.31.	106	E Ft

A Társaságnak 2012 évben nem volt alkalmazottja. A személyi jellegű ráfordítások között a céges telefon adó- és járulékterhei kerültek elszámolásra.

p) Értékcsökkenési leírás

2012.12.31.	31.052	E Ft
2011.12.31.	27.219	E Ft

Az értékcsökkenési leírás emelkedését az új eszközök aktiválása okozta.

q) Egyéb ráfordítások

2012.12.31.	8.207	E Ft
2011.12.31.	7.247	E Ft

	2012.december 31. E Ft	2011.december 31. E Ft
Kivezetett eszköz könyv szerinti értéke	7.012	
KÁT pótdíj	653	615
Iparűzési adó	221	3.709
Birság, pótlék, káresemény	100	1.661
Egyéb adók, egyéb ráfordítás	221	1.262
Egyéb ráfordítások	**8.207**	**7.247**

A KÁT pótdíj összege a MAVIR Zrt.-nek fizetendő a leadott termelési ütemtervtől való eltérés díjait tartalmazza. Az iparűzési adó összege a visszaesett árbevétel egyenlege miatt változott.

Az NFM által visszavont ERU egységek készletre vételének leírását jelenti a 7,012 E Ft összegű egyéb ráfordítás elszámolás.

r) Pénzügyi műveletek eredménye

2012.12.31.	3.600	E Ft
2011.12.31.	-28.454	E Ft

A Társaság az anyavállalatával szemben a tárgyévben 3.720 E Ft összegben számolt el kamatráfordítást. A banki hitel kamatai 2012-ben összesen 8.269 E Ft-ot tettek ki.

Kamatbevételeiből 1.391 E Ft a CIVIS BIOGÁZ Kft.-nek nyújtott kölcsön hozama, míg a folyószámla kamatbevételei összesen 1.286 E Ft-ot tettek ki.

A devizában fennálló eszközök és kötelezettségek miatt elszámolt realizált árfolyamnyereség és veszteség összevont összege 2.027 E Ft (árfolyamnyereség: 2.297 E Ft, árfolyamveszteség 270 E Ft) volt. Az év végi devizás átértékelés összevontan 10.884 E Ft árfolyamnyereséget jelentett a Társaságnál.

s) Rendkívüli eredmény

2012.12.31.	46.963	E Ft
2011.12.31.	0	E Ft

A Társaságnak az ERU egységek termeléséhez kapcsolódóan (az jogszabályi előírásoknak megfelelően) nem létezett saját számlája, azt az OKTVF egyenesen a külföldi vevő számlájára utalja. Az ERU egységek leszállítására kötött szerződés alapján a vevő előleget fizetett az előző években, amelyet a teljesítésekbe volt köteles beszámolni a Társaság. A hatóságok hosszadalmas, és az EXIM-INVEST Kft. szerint jogszabálysértő döntései miatt a vevő a szerződés lezárásáról döntött, amelyben lemondott a korábbiakban megfizetett előleg összegéről. Ennek következtében a Társaságnak 46.198 E Ft rendkívüli bevétele keletkezett. Rendkívüli bevétel keletkezett tárgyévben elévült tételek kivezetéséből is.

5. ADÓZÁS

A Társaság társasági adóalapjának levezetése az alábbiak szerint alakul:

Adózás előtti eredmény	**-2.956**
Adó tv szerinti écs és kivezetett szám. nyilv. sz. érték	26.119
Előző éve bevétel és ktg. csökkentés	765
Nem realizált árf nyereség miatti csökkentés	7.646
Összesen csökkentő tételek	**34.530**
Sztv szerinti écs és kivezett kszé	45.435
Bírság, Art. És Tb jogkövetkezmény	225
Adóévi bevétel csökkenés és ktg	6
Összesen növelő tételek	**45.666**
Adóalap	**8.180**
Adó (10%)	**818**

A Társaság adóalapja 2012-ben 8.180 E Ft, amelynek megfelelően a társasági adó fizetési kötelezettsége 818 E Ft volt.

6. ÜGYVEZETÉS

Az ügyvezető a tevékenységéért 2012. üzleti évben díjazásban nem részesült, illetve év végén nem tartozik a Társaságnak, korábbi tagokkal szemben nyugdíjfizetési kötelezettség nem áll fenn.

7. BÉR- ÉS LÉTSZÁMADATOK

A Társaságban jelenleg nincs alkalmazott, a Társaság vezetését az ügyvezető látja el.

8. MÉRLEGEN KÍVÜLI TÉTELEK

Az EXIM-INVEST BIOGÁZ Kft-nek 2012. december 31-én nincsenek mérlegen kívüli tételei. A banki hitelszerződések értelmében, a hitelek fedezeteként vagyont terhelő jelzálogjog került bejegyzésre a Társaság teljes vagyonára.

Budapest, 2013. március 29.

Pável János Péter
Ügyvezető
1112 Budapest, Hérics u. 8. fszt. 2.